

SAM รับเทศกาลสงกรานต์ นำทรัพย์สินดีดีทำเลทอง มูลค่ารวมเกือบ 900 ลบ. ออกประมูล พร้อมราคาพิเศษและโปรโมชั่นมากมาย ไฮไลท์บ้านเดี่ยวกลางเมือง โครงการ อัลติจูด มาสเตอร์ พหลโยธิน 24 และที่ดินเปล่า เนื้อที่เกือบ 89 ไร่ บน ถ.สุวินทวงศ์ เชิญชวนผู้ที่มองหาบ้านและนักลงทุนร่วมประมูล 19 เม.ย. และ 10 พ.ค. นี้



ประมูลทรัพย์สินเพื่อการลงทุน ครั้งที่ 4.2/67

SAM ทรัพย์สินอัดแน่น ขนทรัพย์สินราคาดี ต่อยอดธุรกิจ
ที่ดินเปล่า บ้านเดี่ยว โรงงาน โรงแรม
อาคารพาณิชย์ และ โครงการที่พักอาศัย

ลงทะเบียนและยื่นซองประมูล
ตั้งแต่วันที่ 4 เม.ย. 67 - 3 พ.ค. 67

เปิดซองประมูล
วันที่ 10 พ.ค. 67

เงื่อนไขเป็นไปตามที่ บสส.กำหนด

ทรัพย์สินมือสองต้อง SAM ☎ 02-686-1888 @samline www.sam.or.th ภาพเพื่อการโฆษณา

บริษัทบริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM เปิดเผยว่า ในวันที่ 19 เม.ย. และ 10 พ.ค. นี้ SAM ได้จัดให้มีการประมูลทรัพย์สินมือสองหรือทรัพย์สินรอการขาย (NPA) ชั้น ที่ สนง.ใหญ่ SAM ทั้งทรัพย์สินเพื่อการอยู่อาศัยและการลงทุน อาทิ บ้านเดี่ยว บ้านแฝด ทาวน์เฮ้าส์ ห้องชุดพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ที่ดินเปล่า โรงแรม/รีสอร์ท โรงงาน/โกดัง ฯลฯ รวมทั้งสิ้น 100 รายการ รวมมูลค่า 889 ล้านบาท โดยมีทรัพย์สินเด่นที่น่าสนใจเป็นบ้านเดี่ยวใจกลางเมือง ตั้งอยู่ในโครงการ อัลติจูด มาสเตอร์ พหลโยธิน 24 ที่ดินเปล่า เนื้อที่เกือบ 89 ไร่ บน ถ.สุวินทวงศ์ กรุงเทพฯ และที่ดินเปล่า เนื้อที่เกือบ 55 ไร่ บน ถ.บางกรวย-ไทรน้อย จ.นนทบุรี

| ครั้งที่ | จำนวน (รายการ) | มูลค่า (ล้านบาท) | วันลงทะเบียน | วันประมูล |
|------------|----------------|------------------|----------------------|------------|
| 4.1 | 92 | 226 | วันนี้ - 11 เม.ย. 67 | 19 เม.ย.67 |
| 4.2 | 8 | 663 | วันนี้ - 3 พ.ค. 67 | 10 พ.ค.67 |
| รวม | 100 | 889 | | |



อย่างไรก็ตาม การประมูลครั้งนี้ SAM ยังจัดโปรโมชั่นพิเศษสำหรับงานประมูล อาทิ “SAM ทรัพย์มือสอง ต้องบอกต่อ” สำหรับผู้ที่แนะนำเพื่อนหรือคนรู้จักมาซื้อ NPA ของ SAM ที่อยู่ในทำเลทั่วประเทศที่มีราคา ประกาศขายไม่เกิน 1 ล้านบาท ในอัตรา 2% ต่อทรัพย์ 1 รายการ และ “สินเชื่อบ้าน บสส. (SAM) by GHB” โดยลูกค้าจะได้รับสิทธิและอัตราดอกเบี้ยพิเศษในการขอสินเชื่อผ่านธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) พร้อม Gift Voucher “กู้อะไรก็ได้” สูงสุด 3,000 บาท เงื่อนไขเป็นไปตามที่กำหนด

ตัวอย่างทรัพย์เพื่อการลงทุน

- 1.บ้านเดี่ยว 5 ห้องนอน 6 ห้องน้ำ เนื้อที่ 75.2 ตร.ว. โครงการ อัลติจูด มาสเตอร์ ซี.พหลโยธิน 24 เขตจตุจักร กรุงเทพฯ ทรัพย์ตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัย การคมนาคมสะดวก สาธารณูปโภคครบครัน ห่างจากสถานีรถไฟฟ้าพหลโยธิน 24 ประมาณ 700 เมตร ราคาเริ่มต้น 34.83 ลบ.
- 2.ที่ดินเปล่า เนื้อที่ 88 ไร่ 341 ตร.ว. ถ.สุวิทวงศ์(ทล.304) แขวงลำผักชี เขตหนองจอก กรุงเทพฯ ทรัพย์ตั้งอยู่ในย่านพักอาศัยและเกษตรกรรม การคมนาคมสะดวก ใกล้สถานีตำรวจลำผักชี โรงเรียนลำผักชี และสำนักงานขนส่งเขต 4 ราคาเริ่มต้น 152.02 ลบ.
- 3.ที่ดินเปล่า เนื้อที่ 54 ไร่ 287 ตร.ว. ถ.บางกรวย-ไทรน้อย (ทล.3215) ต.ไทรน้อย อ.ไทรน้อย จ.นนทบุรี การคมนาคมสะดวก ใกล้สถานีตำรวจไทรน้อย รพ.ไทรน้อย ราคาเริ่มต้น 89.78 ลบ.
- 4.ที่ดินเปล่า เนื้อที่ 20 ไร่ 369 ตร.ว. ถ.สุขสวัสดิ์ ต.บางจาก อ.พระประแดง จ.สมุทรปราการ ทรัพย์ตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม และอุตสาหกรรม จากราคา 199.26 ลบ. เหลือราคาเริ่มต้นพิเศษ 189.29 ลบ.
- 5.โรงงาน/โกดัง เนื้อที่ 2 ไร่ 6 ตร.ว. ถ.แม่สอด - อุ่มผาง (ทล.1090) ต.แม่สอด อ.แม่สอด จ.ตาก ทรัพย์ตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัย และพาณิชยกรรม การคมนาคมสะดวก ใกล้วงเวียนอุ่มผาง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ราคาเริ่มต้น 43.83 ลบ.

ตัวอย่างทรัพย์เพื่อที่อยู่อาศัย

- 1.ทาวน์เฮ้าส์ เนื้อที่ 16 ตร.ว. โครงการ ธรรมสาธิตวิลล่า ถ.วชิรธรรมสาธิต เขตพระโขนง กรุงเทพฯ ทรัพย์ตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัย ใกล้สถานีรถไฟฟ้าปทุมธานี โรงเรียนนานาชาติแองโกลสิงคโปร์ จาก ราคา 2.53 ลบ. ปรับลดพิเศษราคาเริ่มต้น 2.40 ลบ.
- 2.ห้องชุดพักอาศัย เนื้อที่ 34.12 ตร.ม. โครงการ ยู ดีไลท์ เรสซิเดนซ์ ริเวอร์ฟรอนท์ ถ.พระราม 3 เขตยานนาวา กรุงเทพฯ ทรัพย์ตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัยใกล้ธนาคารกรุงศรีอยุธยาสำนักงานใหญ่ ทางพิเศษเฉลิมมหานคร ราคาเริ่มต้น 3.33 ลบ.



3.ห้องชุดพักอาศัย เนื้อที่ 29.43 ตร.ว. โครงการ เดอะ พิกเซล เคป พัทยา คอนโด ถ.อ่าวมะขาม-แหลมพันวา (ทล.4129) ต.วิจิตร อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต ทรัพย์ตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัย ท่ามกลางธรรมชาติริมทะเล การคมนาคมสะดวก ใกล้สถานแสดงพันธุ์สัตว์น้ำภูเก็ต ท่าเรือแหลมพันวา และน้ำตกโดนอ่าววน ราคาเริ่มต้น 2.44 ลบ.

4.บ้านเดี่ยว เนื้อที่ 188 ตร.ว. ถ.เชียงใหม่ - แม่จัน (ทล. 107) ต.ปงท่า อ.ไชยปราการ จ.เชียงใหม่ ทรัพย์ตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัย ใกล้โรงเรียนบ้านท่า วัดสุปฏิหาราม ราคาเริ่มต้น 2.13 ลบ.

5.อาคารพาณิชย์ เนื้อที่ 55.6 ตร.ว. โครงการ ไอร์แลนด์ 5 ถ.สายนครสวรรค์-ท่าตะโก ต.หนองปลิง อ.เมือง จ.นครสวรรค์ ทรัพย์ตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัย และพาณิชย์กรรม การคมนาคมสะดวก ใกล้อบต.โพธิ์ไทรงาม โรงเรียนโพธิ์ไทรงามวิทยาคม ราคาเริ่มต้น 4.07 ลบ.

ผู้สนใจเข้าร่วมประมูล สามารถลงทะเบียนและยื่นซองประมูล พร้อมเอกสารประกอบการประมูล ครั้งที่ 4.1 ภายในวันที่ 11 เม.ย.2567 และ กำหนดเปิดซองประมูลวันที่ 19 เม.ย. 2566 และการประมูล ครั้งที่ 4.2 ภายในวันที่ 3 พ.ค.2567 กำหนดเปิดซองประมูลวันที่ 10 พ.ค. 2567 เวลา 10.00 น. เป็นต้นไป ที่สำนักงานใหญ่ SAM อาคารชั้นทาวเวอร์ส ถ.วิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ Call Center 02-686-1888 และดูรายละเอียดทรัพย์สินได้ทางเว็บไซต์ที่ www.sam.or.th รวมทั้งช่องทางออนไลน์ที่หลากหลายและสะดวกรวดเร็ว โดยแอด ID Line @Samline ติดตาม Facebook Fanpage ทรัพย์มือสองต้อง SAM หรือ SAM NPA Channel บน YouTube เพื่อติดตามข้อมูลข่าวสารดี ๆ จาก SAM

เกี่ยวกับ SAM : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM เป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์ของรัฐ ภายใต้กำกับของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) มีบทบาทในการบริหารจัดการสินทรัพย์ด้วยคุณภาพโดยยึดหลักธรรมาภิบาล เพื่อขับเคลื่อนระบบสถาบันการเงินให้เติบโตอย่างมั่นคงและยั่งยืน

วิสัยทัศน์ : เป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์แห่งรัฐ ที่มีบทบาทสนับสนุนให้ประชาชนและภาคธุรกิจฟื้นตัวอย่างยั่งยืน

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ SAM ฝ่ายสื่อสารองค์กร

06-2594-9697 : 02-686-1800 # 2604 แวว (จิรปรียา)

08-4700-0182 : 02-610-2241 เอก (ฉัตรชัย)

09-4889-1998 : 02-686-1847 จอย (ชนินันท์)

08-9534-8557 : 02-686-1839 เปิ้ล (ปิยะลักษณ์)