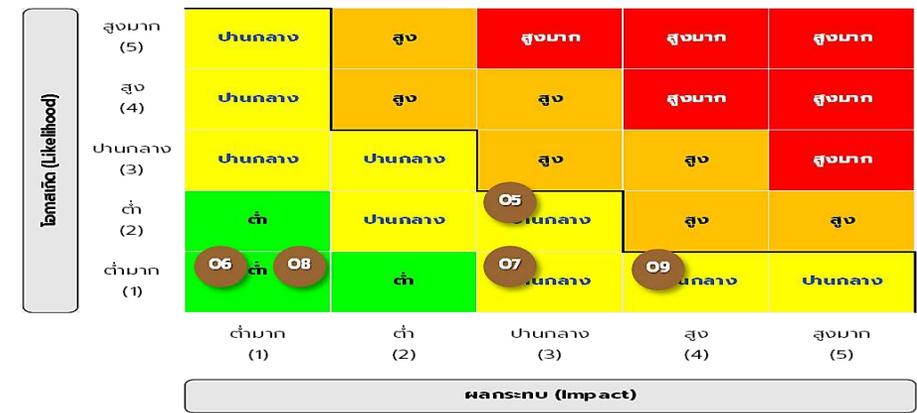




การดำเนินการเพื่อจัดการ
ความเสี่ยงการทุจริต
ประจำปี 2566

SAM : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

- ✓ ระดับความเสี่ยงการทุจริตประจำปี 2566 ใน 5 ประเภทความเสี่ยง พบว่า บสส. มีระดับการควบคุมที่เพียงพอ โดยนำมาตรการควบคุมภายในที่มีอยู่มาพิจารณาประกอบด้วย
- ✓ ประเภทความเสี่ยงการทุจริตเรื่อง การยกยอกรัฟฟี่สิน, การแสวงหาประโยชน์จากกรัฟฟี่สิน (O5) ยังมีระดับโอกาสที่จะเกิดขึ้น จึงมีแผนบริหารจัดการการควบคุมภายในเพื่อลดโอกาสการเกิดเหตุการณ์เพิ่มเติม
- ✓ จัดทำแผนเพิ่มประสิทธิภาพเพื่อพัฒนาปรับปรุงการบริหารจัดการความเสี่ยงด้านการทุจริตในปี 2566



ประเภทความเสี่ยงการทุจริต	มาตรการควบคุมที่มีอยู่	โอกาสเกิด	ผลกระทบ	ระดับความเสี่ยง	ความเสี่ยงที่เหลืออยู่	แผนจัดการ (Action Plan)
O5. FRAUD : การยกยอกรัฟฟี่สิน, การแสวงหาประโยชน์จากกรัฟฟี่สิน	<ul style="list-style-type: none"> วางกรอบอำนาจกำหนดอำนาจอนุมัติการใช้กรัฟฟี่สินภายในสำนักงาน วางขั้นตอนการ Check & Balance ทั้งภายใน และภายนอกฝ่ายงาน มีการจัดทำทะเบียนคุมกรัฟฟี่สิน และใช้ระบบงานในการบันทึกกรัฟฟี่สินทั้งหมดของสำนักงาน Second Line ประเมินการควบคุมภายใน และ Third Line ตรวจสอบการทำงาน 	2	3	ปานกลาง	- ปรับปรุงขั้นตอนตรวจสอบการยกเลิกงาน Outsource และ การโอนเงินคืนให้กับ บสส.	<ul style="list-style-type: none"> หน่วยงานปฏิบัติการหลังอนุมัติ : ปรับปรุงขั้นตอนการตรวจสอบเอกสารใบสั่งงาน และการเคลียร์เงินทดรองจ่าย เพิ่มข้อความในใบสั่งงาน Outsource เรื่องการกำหนดให้เคลียร์เงินสดภายในวันรุ่งขึ้น และการเคลียร์เงินสดคืน บสส. ให้โอนเข้าบัญชี บสส. เท่านั้น เพิ่ม Field ข้อมูล "วันครบกำหนดเคลียร์เงินสด" ในทะเบียนคุมเบิก-จ่าย และมีการติดตามเอกสารการเคลียร์ในวันรุ่งขึ้น (ทุกวัน)
O6. FRAUD : การรายงานข้อมูลเท็จ	<ul style="list-style-type: none"> กำหนดรูปแบบที่เป็นทางการในการนำเสนอข้อมูล มีฐานข้อมูลกลางในการนำข้อมูลไปใช้งานร่วมกัน มี Check & Balance ตรวจสอบความถูกต้องของข้อมูลก่อนนำเสนอ 	1	1	ต่ำ	-	<ul style="list-style-type: none"> แผนเพิ่มประสิทธิภาพเพื่อพัฒนาปรับปรุงการบริหารจัดการความเสี่ยงด้านการทุจริต การจัดเก็บข้อมูลตัวชี้วัดความเสี่ยง (KRIs : Key Risk Indicators) เรื่องร้องเรียนการทุจริตภายในสำนักงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
O7. FRAUD : การแสวงหาประโยชน์จากข้อมูล	<ul style="list-style-type: none"> มีระเบียบเรื่องการจัดการเอกสาร การจัดชั้นความลับ และการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล มีการกำหนดสิทธิการเข้าถึงฐานข้อมูลต่างๆอย่างถูกต้อง และชัดเจน ใช้ระบบงานป้องกันการเผยแพร่ข้อมูลออกข้างนอก 	1	3	ปานกลาง	-	<ul style="list-style-type: none"> ปรับปรุงช่องทางการร้องเรียนการทุจริตให้ชัดเจนขึ้น (แยกออกจากเรื่องร้องเรียนการให้บริการ)
O8. FRAUD : ผลประโยชน์ทับซ้อน	<ul style="list-style-type: none"> มีระเบียบงานเรื่อง Conflict of Interest ที่พนักงานต้องปฏิบัติตาม มีระบบตรวจสอบความสัมพันธ์ระหว่างคู่ค้ากับพนักงานในองค์กร มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน และการแจ้งเบาะแสภายในสำนักงาน 	1	1	ต่ำ	-	<ul style="list-style-type: none"> ประสานงานกับทาง Audit เพื่อดำเนินงานตามหลักการ Three Lines of Defense
O9. FRAUD : เรียกรับผลประโยชน์ ติดสินบน	<ul style="list-style-type: none"> มีการประกาศและเผยแพร่การไม่รับของขวัญใดใดให้บุคคลภายนอกรับทราบ มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน และการแจ้งเบาะแสภายในสำนักงาน Second Line ประเมินการควบคุมภายใน และ Third Line ตรวจสอบการทำงาน 	1	4	ปานกลาง	-	<ul style="list-style-type: none"> สื่อสารเรื่องการบริหารความเสี่ยงการทุจริตเพื่อสร้างความตระหนักให้กับพนักงานภายในองค์กร

เอกสารแนบ : รายละเอียดที่เกี่ยวข้อง

SAM Risk Dashboard



KRIs Monitoring ปี 66

Strategic	
Project	SG1. ความคืบหน้าการดำเนินงานโครงการ Acquisition
	SG2. ความคืบหน้าการดำเนินงานโครงการ NPL
	SG3. ความคืบหน้าการดำเนินงานโครงการ LED
	SG4. ความคืบหน้าการดำเนินงานโครงการ NPA
Human	SG5. Tun Over Rate (Overall)
	SG6. NPL
Performance	SG7. LED
	SG8. NPA
	SG9. ROA

Operational	
Fraud	OP1. การเฝ้าระวังการทุจริต และประพฤติมิชอบ (การแจ้งเบาะแส & การสอบสวน Conflict of Interest)
	OP2. ข่าวเชิงลบทาง Social Media & Offline Media
Data	OP3. การเข้าถึงข้อมูลโดยไม่ได้รับอนุญาต
	OP4. การรั่วไหลของข้อมูลอย่าง ไม่เหมาะสม (ผ่านระบบ DLP)
	OP5. เรื่องร้องเรียน
Operational	OP6. บสส. ถูกฟ้องร้องที่มีผลกระทบต่อชื่อเสียงภาพลักษณ์ขององค์กร หรือถูกเรียกค่าเสียหาย
	OP7. LET1 : ความเสียหายจากการทุจริตและ/หรือการฉ้อโกง โดยบุคคลภายใน (Internal Fraud)
	OP8. LET2 : ความเสียหายจากการทุจริตและ/หรือการฉ้อ โกง โดยบุคคลภายนอก (External Fraud)
	OP9. LET3 : ความเสียหายจากแนวปฏิบัติเกี่ยวกับการจ้างงาน และความปลอดภัยของสถานที่ปฏิบัติงาน
	OP10. LET4 : ความเสียหายจากแนวปฏิบัติเกี่ยวกับลูกค้า ผลิตภัณฑ์ และการดำเนินงาน (Clients, Products and Business Practices)
Operational	OP11. LET5 : ความเสียหายต่อทรัพย์สิน (Damage to Physical Assets)
	OP12. LET6 : ความเสียหายจากการที่ธุรกิจหยุดชะงักและระบบงานขัดข้อง (System Failures)
	OP13. LET7 : ความเสียหายจากการปฏิบัติกร และการจัดการกระบวนการ (Execution, Delivery and Process Management)
	OP14. จำนวนครั้งที่เกิดความเสียหายจาก LET7
	OP15. ข้อมูลการรวมสิทธิทางคดี (SLA)

Financial	
Liquidity	F11. ฐานะสภาพคล่องสุทธิสะสม (0-3 เดือน) รวมวงเงิน Committed facility
	F12. IBD/E Ratio
	F13. DSCR
	F14. NOCF
Credit	F15. สัดส่วนของลูกค้าที่มีการปรับหนี้พอร์ตรวม
	F16. สัดส่วนของลูกค้าที่มีการปรับหนี้Corporate
	F17. สัดส่วนของลูกค้าที่มีการปรับหนี้ SME
	F18. สัดส่วนของลูกค้าที่มีการปรับหนี้ Housing

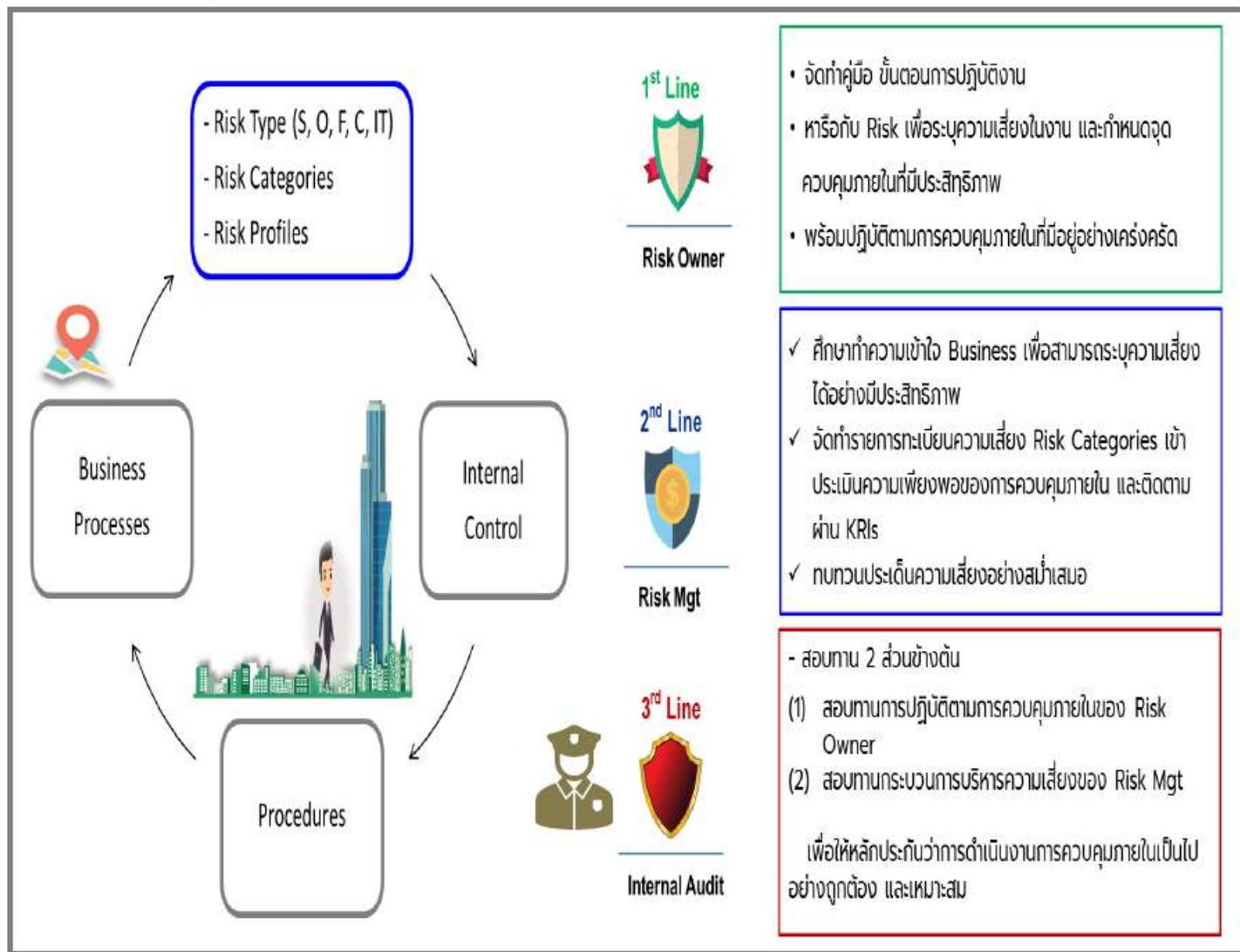
Information Technology	
Security	IT1. การป้องกันความเสียหายระบบงานสำคัญจากภัยคุกคามทางเทคโนโลยีสารสนเทศ
	IT2. การทดสอบเจาะระบบ (Penetration Test) ปี 65 ของระบบงานสำคัญ
	IT3. การทดสอบเจาะระบบ (Penetration Test) ปี 66 ของระบบงานสำคัญ
	IT4. การประเมินช่องโหว่ระบบ งานของ บสส. ปี 2565 (Vulnerability Assessment : VA)
	IT5. การประเมินช่องโหว่ระบบงานของ บสส. ปี 2566 (Vulnerability Assessment : VA)
	IT6. การอัปเดต Critical Patch ของระบบงานสำคัญ
	IT7. การอัปเดต Version ของระบบงานสำคัญ
	IT8. สิทธิการเข้าถึงระบบงานสำคัญ
Integrity	IT9. ความคืบหน้าการพัฒนาระบบงานสำคัญเพื่อให้เกิดความถูกต้องสมบูรณ์ของข้อมูล
	IT10. Incident : ร้อยละของการแก้ไขข้อขัดข้องของระบบ งาน/ดำเนินการได้สำเร็จตาม SLA ที่ตกลงไว้
	IT11. ระบบ LRS สามารถใช้งานได้
Availability	IT12. ระบบCDRP สามารถใช้งานได้
	IT13. ระบบD365 สามารถใช้งานได้
	IT14. ระบบOSLO สามารถใช้งานได้
	IT15. Backup Data (เวลา 22.00 – 10.00 น. Full Backup ทุกวัน)

Compliance	
Law	CO1. การติดตามและการเตรียมการสำหรับการเปลี่ยนแปลงทางกฎหมายที่ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อปฏิบัติงานของ บสส.
	CO2. การติดตามและการเตรียมการสำหรับการเปลี่ยนแปลงกฎหมายทั่วไป
Compliance	CO3. การติดตามและการเตรียมการสำหรับการเปลี่ยนแปลงกฎเกณฑ์ของหน่วยงานกำกับ (Regulators)
	CO4. การไม่ปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการะทึงหลักของ บสส.
	CO5. การไม่ปฏิบัติตามกฎหมายทั่วไป เช่น PDPA ,กม. Digital, พ.ร.บ.จัดซื้อจัดจ้าง กม. พอกเงิน เป็นต้น
	CO6. การไม่ปฏิบัติตามกฎเกณฑ์ของ Regulators ที่เกี่ยวข้อง เช่น ส.บ.

Previous Current

ประสานงานกับทาง Audit เพื่อดำเนินงานตามหลักการ Three Lines of Defense

Three Lines of Defense



การปรับปรุงเพื่อให้เกิดความร่วมมือระหว่างกัน

- กรอบ หลักเกณฑ์มาตรฐานการจัดทำเรื่อง GRC
- แผนบริหารจัดการ Risk MGT ระยะเวลา 3 ปี
- ทบทวน จัดทำนโยบายการบริหารความเสี่ยงด้านต่างๆของ บสส.
- ทบทวน จัดทำเครื่องมือการบริหารความเสี่ยงด้านต่างๆของ บสส.
 - Risk Type (S, O, F, C, IT)
 - ระดับ Corporate : Risk Appetite, Risk Dashboard
 - ระดับ Department : Risk Metrix, Risk Categories, Risk Profiles
 - Regulator, กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
- ทบทวน จัดทำการสื่อสารเพื่อสร้างความตระหนักเรื่อง GRC

การปรับปรุงเพื่อให้เกิดความร่วมมือระหว่างกัน

- การแลกเปลี่ยนข้อมูลระหว่างกันในเรื่อง Incident, Loss, Audit Issue เป็นต้น
- การพัฒนาโครงการ GRC เช่น การจัดอบรมเรื่อง 3 Lines of Defense
- การพัฒนาโครงการ ITA (ปปช.) ได้แก่ ช่องทางการแจ้งเบาะแสการทุจริต
- ร่วมกันชี้แจง ตอบประเด็นจากผู้ตรวจสอบ BOT
- เข้าประชุม และให้ความเห็นร่วมกันใน MM, IT Steering Committee, คณะทำงานอื่นๆ

สื่อสารเรื่องการบริหารความเสี่ยงการทุจริตเพื่อสร้างความตระหนักให้กับพนักงานภายในองค์กร

SAM

ภารกิจของ บสส.
บริหารจัดการสินทรัพย์ด้วยคุณภาพ

จึงต้องมีกระบวนการสร้างความโปร่งใส
เพื่อสร้างความมั่นใจในการดำเนินงานให้กับผู้มีส่วนได้เสีย

1.



การป้องกันการทุจริต



3.

การมีส่วนร่วมของพนักงาน

5.



- ปฏิบัติตามจรรยาบรรณพนักงาน



- ศึกษา ทำความเข้าใจ กฎ ระเบียบ ของสำนักงาน
- เครื่องคิดกับการปฏิบัติตามการควบคุมภายในที่มีอยู่



- ให้คำแนะนำเพื่อปิดช่องโหว่การกระทำทุจริต



- ช่วยกันสอดส่องดูแลสำนักงานให้ปลอดจากเรื่องทุจริต

2.

ความหมายและประเภทของการทุจริต

การกระทำโดยเจตนาเพื่อแสวงหาประโยชน์ที่มี
ควรได้โดยชอบด้วยกฎหมายสำหรับตนเองหรือผู้อื่น

การเฝ้าระวังการเกิดทุจริต



- ✓ มีกล้อง CCTV และพนักงานรักษาความปลอดภัยเฝ้าระวังตามจุดต่างๆ
- ✓ มีระบบติดตามกระแสความเคลื่อนไหวบนโลก Social ที่กล่าวถึง บสส.
- ✓ มีการสื่อสารเพื่อแจ้งเตือนภัย และความเสี่ยงต่างๆ ให้พนักงานรับทราบ (Risk Monitor)
- ✓ มีระบบติดตาม รายงานสถานะความเสี่ยงให้ผู้บริหาร คณะกรรมการชุดย่อย และ คณะกรรมการ บสส. รับทราบทุกเดือน
- ✓ มีระบบ IT Security ป้องกันภัยทาง Cyber
- ✓ มีการกำกับ และตรวจสอบการทำงานที่มีประสิทธิภาพ



- Governance Structure** มีโครงสร้างกรรมการ ผู้บริหาร และหน่วยงาน ทำหน้าที่กำกับดูแลการบริหารความเสี่ยงด้านการทุจริตภายในสำนักงาน
- มีระเบียบ นโยบาย** ควบคุมดูแลการบริหารความเสี่ยงด้านการทุจริตภายในสำนักงาน
- ใช้ระบบงาน** ควบคุมการปฏิบัติงาน การอนุมัติงบประมาณ โครงการ และการเบิกจ่ายทรัพย์สิน
- กระบวนการทำงาน** มีคู่มือการปฏิบัติงาน Workflow และจุดควบคุมภายในที่ชัดเจน เช่น การสอบทานโดยหัวหน้างาน การ Check & Balance ภายใน และระหว่างหน่วยงาน
- Three Lines of Defense** มีผู้ประสานงานความเสี่ยงภายในฝ่ายงาน หน่วยงานกำกับดูแลการควบคุมภายใน และฝ่ายตรวจสอบการทำงาน
- มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน การแจ้งเบาะแสและระบบการรายงาน ติดตาม** ข้อมูลต่างๆ ให้ผู้บริหารระดับสูงรับทราบอย่างต่อเนื่อง ข้อมูลต่างๆ ให้ผู้บริหารระดับสูงรับทราบอย่างต่อเนื่อง

THE END