

SAM ต้อนรับปีมังกรทอง จัดมหกรรมประมูล “SAM BIG LOT” ลดราคาทรัพย์สินมือสองครั้งใหญ่สูงสุดถึง 30% นำทรัพย์สินกว่า 750 รายการ มูลค่ารวมกว่า 3,600 ลบ. เปิดประมูลครั้งแรกของปี ไฮไลท์ โรงแรมพูลวิลล่า ไกล่เขาหลักพังงา ตึกแถวกลางเมืองเชียงใหม่ อพาร์ทเมนท์ ไกล่เทคโนโลยีราชมงคล คลองหก ปทุมธานี นักลงทุนและลูกค้ารายย่อยต้องไม่พลาด

เปิดศักราชใหม่ต้อนรับปีมังกรทอง
เฮงท่าเฮง กับมหกรรมประมูลทรัพย์สินราคาพิเศษ

SAM BIG LOT

คืนราคา ลงมา ให้เลือก Shop แบบจ๊วใจ
ทั้งที่ดิน ที่อยู่อาศัย และทรัพย์สินเพื่อการลงทุน อยากรับเป็นเจ้าของไม่ต้องรอแล้ว

มากกว่า **750** รายการ
มูลค่ากว่า **3,600** ลบ.

ลดสูงสุด **30%**

ลงทะเบียนและยื่นซองประมูล
ทรัพย์สินเพื่ออยู่อาศัย ✨
วันที่ 28 ธ.ค. 66 - 11 ม.ค. 67

ลงทะเบียนและยื่นซองประมูล
ทรัพย์สินเพื่อการลงทุน ✨
วันที่ 28 ธ.ค. 66 - 26 ม.ค. 67

เปิดซองประมูล
วันที่ 19 ม.ค. 67

เปิดซองประมูล
วันที่ 2 ก.พ. 67

ทรัพย์สินมือสองต้อง SAM ☎ 02-686-1888 LINE @samline 🌐 www.sam.or.th ภาพเพื่อการโฆษณา

บริษัทบริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM ต้อนรับปีมังกรทอง จัดมหกรรมประมูล “SAM BIG LOT” ลดราคาทรัพย์สินมือสองหรือทรัพย์สินรอกการขาย (NPA) ครั้งใหญ่ในทำเลดีทั่วประเทศ สูงสุดถึง 30% ทั้งทรัพย์สินเพื่อการอยู่อาศัยและการลงทุน ไม่ว่าจะเป็นที่ดินเปล่า บ้านเดี่ยว บ้านแฝด ทาวน์เฮ้าส์ อาคารพาณิชย์ อพาร์ทเมนท์ โรงแรม/รีสอร์ต โรงงาน/โกดัง โชว์รูม ฯลฯ จำนวนรวมทั้งสิ้น 774 รายการ รวมมูลค่า 3,632 ล้านบาท ผู้สนใจสามารถลงทะเบียนเลือกซื้อได้ 2 รอบ คือวันที่ 19 ม.ค. และ 2 ก.พ. นี้ เงื่อนไขตามที่ บสส. กำหนด

ครั้งที่	จำนวน (รายการ)	มูลค่า (ล้านบาท)	วันลงทะเบียน	วันประมูล
1	741	2,139	28 ธ.ค.66 - 11 ม.ค.67	19 ม.ค.67
1.1	33	1,493	28 ธ.ค.66 - 26 ม.ค.67	2 ก.พ.67
รวม	774	3,632		

ตัวอย่างทรัพย์สินเด่นในกรุงเทพ ปริมณฑล

- 1) ที่ดินเปล่า เนื้อที่ 286 ตร.ว. โครงการถนนท์ กอล์ฟวิว แอนด์ สपोर्टคลับ ถ.ประชาร่วมใจ เขต คลองสามวา กทม. จากราคา 3.59 ลบ. ปรับลดเหลือเพียง 3.23 ลบ.
- 2) บ้านเดี่ยว 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ เนื้อที่ 58.6 ตร.ว.โครงการพนาสนธิ การ์เด็นโฮม สายไหม ถ.สายไหม เขตสายไหม กทม. ทำเลดีเดินทางสะดวก ห่างจากรถไฟฟ้าสายสีเขียว สถานีคูคต (ต้นทาง) เพียง 3.5 กิโลเมตร หรือ 7 นาทีเท่านั้น เป็นแปลงมุมติดถนนหลักของโครงการ จากราคา 4.11 ลบ. ปรับลดเหลือเพียง 3.89 ลบ.
- 3) อาคารพาณิชย์ เนื้อที่ 19.6 ตร.ว. โครงการขวัญเจริญแลนด์ ถ.สายบางกรวย-ไทรน้อย (ทล.3215) อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี เป็นอาคารพาณิชย์หลังหัวมุม หน้ากว้าง 5 เมตร ใกล้ถนนราชพฤกษ์และ สะพานมหาเจษฎาบดินทรานุสรณ์ ทำเลเยี่ยม การเดินทางเข้าเมือง-ออกเมืองสะดวกสบาย จากราคา 3.48 ลบ. ปรับลดเหลือเพียง 2.94 ลบ.
- 4) อพาร์ทเมนท์ เนื้อที่ 100 ตร.ว. ถ.เลียบคลองหก อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี ใกล้สถาบันเทคโนโลยี ราชมนคล วิทยาเขตคลองหกเพียง 800 เมตร อาคารสภาพดี สูง 6 ชั้น 53 ห้องพัก ภายในมีลิฟท์ โดยสาร เหมาะกับผู้สนใจลงทุนทำหอพักนักศึกษา อัตราผลตอบแทนจากรายได้ค่าเช่าในระดับดี จากราคา 15.81 ลบ. ปรับลดเหลือเพียง 15.42 ลบ.

ตัวอย่างทรัพย์สินเด่นในต่างจังหวัด

- 1) โรงแรม/รีสอร์ท เนื้อที่ 4 ไร่ 328.7 ตร.ว.ติดถนนเลียบชายหาดแหลมปะการัง ใกล้เขาหลัก จ.พังงา หน้าโรงแรมเป็นทะเลอันดามัน มีหาดทรายละเอียดขาวสะอาด สิ่งปลูกสร้างเป็นบ้านพักทรงไทย สไตล์พูลวิลล่า 30 กว่าหลัง จากราคา 71.98 ลบ. ปรับลดเหลือเพียง 65.96 ลบ.
- 2) โซว์รูม เนื้อที่ 2 ไร่ 350 ตร.ว. ถ.สายคลองแวง-ควนสะอาด (ทล.4145) ต.ท่าโพธิ์ อ.สะเดา จ.สงขลา ทรัพย์สินตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัยและเกษตรกรรม การคมนาคมสะดวก ห่างจากด่านศุลกากรสะเดา (มาเลเซีย) เพียง 30 นาที ใกล้ตลาดและสถานีรถไฟคลองแวง จากราคา 8.9 ลบ. ปรับลดเหลือเพียง 7.32 ลบ.
- 3) อาคารพาณิชย์ 3.5 ชั้น เนื้อที่ 29 ตร.ว. ติด ถ.ราชมรรคา ต.พระสิงห์ อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่ ทรัพย์สินตั้งอยู่ใจกลางเมืองเชียงใหม่ ทำเลดีใกล้แหล่งท่องเที่ยวสำคัญ เช่น วัดเจดีย์หลวง และวัดพระสิงห์ จากราคา 8.3 ลบ. ปรับลดเหลือเพียง 7.88 ลบ.
- 4) โรงงาน/โกดัง เนื้อที่ 2 ไร่ 340 ตร.ว. ถ.บ้านวัดตายม-บ้านเนินไม้แดง ต.พันชาลี อ.วังทอง จ.พิษณุโลก ทรัพย์สินตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัยและเกษตรกรรม การคมนาคมสะดวก ใกล้ อบต.พันชาลี วัดพันชาลี และวัดเนินไม้แดง จากราคา 1.52 ลบ. ปรับลดเหลือเพียง 1.35 ลบ.



5) ที่ดินเปล่า เนื้อที่ 2 ไร่ 241 ตร.ว. ถ.สายบ้านฟ่อน-ลำปางหลวง ต.ชมพู อ.เมืองลำปาง จ.ลำปาง ทรัพย์สินตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัย สาธารณูปโภคครบครัน การคมนาคมสะดวก ห่างจากสนามบินลำปาง 15 นาที ใกล้โรงเรียนชุมชนบ้านฟ่อนวิทยา วัดบ้านฟ่อน และวัดชมพูหลวง จากระยะ 3.29 ลบ. ปรับลดเหลือเพียง 2.96 ลบ.

6) ที่ดินเปล่า เนื้อที่ 8 ไร่ 38 ตร.ว. ติดถนนสายหลัก ถ.สายบ้านไพรขลา-บ้านโพนม่วง ต.ไพรขลา อ.ชุมพลบุรี จ.สุรินทร์ ทรัพย์สินตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัยและเกษตรกรรม รูปแบบที่ดินเป็นทรงสี่เหลี่ยมหน้ากว้างถึง 140 ม. เหมาะแก่การพัฒนา จากระยะ 2.39 ลบ. ปรับลดเหลือเพียง 1.88 ลบ.

นอกจากนี้ ยังมีทรัพย์สินมือสองอื่นๆ ที่น่าสนใจอีกมากมาย ผู้สนใจเข้าร่วมประมูล สามารถลงทะเบียนและยื่นซองประมูล พร้อมเอกสารประกอบการประมูลรอบแรก (ครั้งที่ 1) ภายในวันที่ 11 ม.ค.2567 และ กำหนดเปิดซองประมูลวันที่ 19 ม.ค.2567 และการประมูลรอบที่ 2 ภายในวันที่ 26 ม.ค.2567 กำหนดเปิดซองประมูลวันที่ 2 ก.พ. 2567 เวลา 10.00 น. เป็นต้นไป ที่สำนักงานใหญ่ SAM อาคารชั้นทาวเวอร์ส ถ.วิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ Call Center 02-686-1888 และดูรายละเอียดทรัพย์สินได้ทางเว็บไซต์ที่ www.sam.or.th รวมทั้งช่องทางออนไลน์ที่หลากหลายและสะดวกรวดเร็ว โดยแอด ID Line @Samline ติดตาม Facebook Fanpage ทรัพย์สินมือสองต้อง SAM หรือ SAM NPA Channel บน YouTube เพื่อติดตามข้อมูลข่าวสารดี ๆ จาก SAM

เกี่ยวกับ SAM : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM เป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์ของรัฐ ภายใต้กำกับของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) มีบทบาทในการบริหารจัดการสินทรัพย์ด้วยคุณภาพโดยยึดหลักธรรมาภิบาล เพื่อขับเคลื่อนระบบสถาบันการเงินให้เติบโตอย่างมั่นคงและยั่งยืน

วิสัยทัศน์ : เป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์แห่งรัฐ ที่มีบทบาทสนับสนุนให้ประชาชนและภาคธุรกิจฟื้นตัวอย่างยั่งยืน

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ SAM ฝ่ายสื่อสารองค์กร

08- 4700-0182 ; 02-610-2241 เอก (ฉัตรชัย)

06- 2594-9697 ; 02-686-1888 # 2604 แวว (จิรปริยา)

09- 4889-1998 ; 02-686-1847 จอย (ชนินันท์)

08- 9534-8557 ; 02-686-1839 เปิ้ล (ปิยะลักษณ์)