





นอกจากนี้ SAM ยังจัดโปรโมชั่นพิเศษมากมายสำหรับงานประมูลครั้งนี้ อาทิ “SAM ฟรี! ค่าโอนไม่อัน” สำหรับผู้ซื้อทรัพย์สินทุกรายการ ทุกราคา และ“SAM Family Plus” สมนาคุณลูกค้าเดิม SAM ที่ซื้อทรัพย์สินเพิ่ม จะได้รับ Gift Voucher มูลค่าสูงสุด 100,000 บาท รวมทั้ง “สินเชื่อบ้าน บสส. (SAM) by GHB” โดยลูกค้าจะได้รับสิทธิและอัตราดอกเบี้ยพิเศษในการขอสินเชื่อผ่านธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) พร้อม Gift Voucher “กู้ได้ให้เลย” สูงสุด 3,000 บาท เงื่อนไขเป็นไปตามที่กำหนด

#### ตัวอย่างทรัพย์สินเด่นเพื่อการอยู่อาศัย

1. บ้านเดี่ยว เนื้อที่ 102.4 ตร.ว. โครงการฮาบีเทีย โมทีฟ ปัญญาอินทรา ถ.ปัญญาอินทรา กรุงเทพมหานคร ใกล้ซาฟารีเวิลด์ ตลาดนัดสี่แยกพระพรหมคลองสอง สำนักงานเขตคลองสามวา จากราคา 7.8 ลบ. ปรับลดราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 7.41 ลบ.
2. ที่ดินเปล่าในโครงการ เนื้อที่ 347 ตร.ว. ถ.พุทธมณฑล สาย 4 เขตทวีวัฒนา ใกล้โรงเรียนที่บึงกรณวิทยาพัฒนา ตลาดสดศรีสวัสดิ์สาย 4 จากราคา 8.28 ลบ. ปรับลดราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 7.41 ลบ.
3. บ้านเดี่ยว ในโครงการเศรษฐสิริ วัชรพล Series Thai เนื้อที่ 74.4 ตร.ว. ถ.สุขาภิบาล 5 กรุงเทพมหานคร ใกล้ทางด่วน ห้างแฟชั่นไอส์แลนด์ สำนักงานเขตสายไหมและตลาดออกเงิน จากราคา 9.21 ลบ. ปรับลดราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 8.73 ลบ.
4. อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น หน้ากว้าง 4 ม. เนื้อที่ 30.8 ตร.ว. ดิดี ถ.สุขุมวิท 107 (ชอยแบร์ริง) จ.สมุทรปราการ ใกล้โรงเรียนนานาชาติเซนต์แอนดรูวส์ โรงเรียนเซนต์โยเซฟ บางนา จากราคา 7.15 ลบ. ปรับลดราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 6.79 ลบ.
5. โรงงาน/โกดัง เนื้อที่ 10 ไร่ 240 ตร.ว. ถ.พนมสารคาม-ปราจีนบุรี (ทล.319) ต.บ้านช่อง อ.พนมสารคาม จ.ฉะเชิงเทรา ทรัพย์สินตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัยและเกษตรกรรม การคมนาคมสะดวก ใกล้เทศบาลตำบลบ้านช่อง วัดหนองหว้า และวัดธารพุด ราคาเริ่มต้น 12.77 ลบ.
6. บ้านเดี่ยวในโครงการจัดสรร เนื้อที่ 1 งาน 68.9 ตร.ว. ถ.เทพกระษัตรี (ทล.402) อ.กลาง จ.ภูเก็ต ใกล้สี่แยกอนุสาวรีย์ท้าวเทพกระษัตรี ท้าวศรีสุนทร การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคกลางและโรงเรียนศรีสุนทร ทรัพย์สินตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัย สาธารณูปโภคครบครัน การคมนาคมสะดวก จากราคา 7.97 ลบ. ปรับลดราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 7.55 ลบ.

#### ตัวอย่างทรัพย์สินเด่นเพื่อการลงทุน

1. โรงงาน/โกดัง เนื้อที่ 1 ไร่ 34 ตร.ว. ถ.จันทน์ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร ทรัพย์สินตั้งอยู่ในใจกลางเมืองในย่านที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรม ใกล้โรงเรียนกรุงเทพคริสเตียน โรงพยาบาลเซนต์หลุยส์ โรงพยาบาลบางรัก สถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายสีลม ห้างแม็คโคร สาทรและมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ราคาเริ่มต้น 57.8 ลบ.



2. ห้องชุดพักอาศัย ในโครงการ เดอะ เมท คอนโดมิเนียม ชั้น 31 อาคารเอ พื้นที่ 196.65 ตร.ม. ถ.สาทรใต้ จ.กรุงเทพมหานคร ทำเลโดดเด่นที่สุดบนย่านธุรกิจ (CBD) ใกล้สถานีรถไฟฟ้าบีทีเอสช่องนนทรีและสถานีรถไฟฟ้าลูมฟินี ห้างเซ็นทรัลสีลม โรงเรียนนานาชาติเซนต์แอนดรูวส์ โรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) คอนเวนตส์ โรงพยาบาลบีเอ็นเอช ราคาเริ่มต้นที่ 27.63 ลบ.
3. อาคารพาณิชย์ 3 คูหา พร้อมโกดังสินค้า 6 คูหาและบ้านพักอาศัย 3 ชั้น เนื้อที่ 1 ไร่ 1 งาน 97.4 ตร.ว. ถ.พหลโยธิน (ทล.1) ต.น้ำร้อน อ.เมืองตาก จ.ตาก ทรัพย์ตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรม ใกล้สำนักงานปศุสัตว์อำเภอเมืองตาก สำนักงานที่ดินจังหวัดตาก และสภอ.เมืองตาก จากราคา 26.69 ลบ. ปรับลดราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 25.35 ลบ.
4. อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น 2 คูหา เจาะทะลุถึงกัน เนื้อที่ 48.8 ตร.ว. ถ.ใสน้ำเย็น ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต ทรัพย์ตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรมและแหล่งท่องเที่ยว ใกล้สถานีตำรวจกะทู้ สำนักงานเทศบาลเมืองป่าตองและหาดป่าตอง จากราคา 24.89 ลบ. ปรับลดราคาพิเศษเริ่มต้นที่ 23.64 ลบ.
5. อาคารชุดพักอาศัย 3 ชั้น โครงการวิมานภูเก็ต จำนวน 23 ห้อง พื้นที่รวม 1,835.50 ตร.ม. ชีววิถีป่าตอง ใกล้โรงแรมอมารี ถ.หมื่นเงิน ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต ราคาเริ่มต้น 109.41 ลบ.

ผู้สนใจเข้าร่วมประมูล สามารถลงทะเบียนและยื่นซองประมูล พร้อมเอกสารประกอบการประมูลรอบแรก (ครั้งที่ 11) ภายในวันที่ 9 พ.ย.2566 และ กำหนดเปิดซองประมูลวันที่ 17 พ.ย. 2566 และการประมูลรอบที่ 2 (ครั้งที่ 11.1) ภายในวันที่ 24 พ.ย.2566 กำหนดเปิดซองประมูลวันที่ 1 ธ.ค. 2566 เวลา 10.00 น. เป็นต้นไป ที่สำนักงานใหญ่ SAM อาคารชั้นทาวเวอร์ส ถ.วิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ Call Center 02-686-1888 และดูรายละเอียดทรัพย์สินได้ทางเว็บไซต์ที่ [www.sam.or.th](http://www.sam.or.th) รวมทั้งช่องทางออนไลน์ที่หลากหลายและสะดวกรวดเร็ว โดยแอด ID Line @Samline ติดตาม Facebook Fanpage ทรัพย์มือสองต้อง SAM หรือ SAM NPA Channel บน YouTube เพื่อติดตามข้อมูลข่าวสารดี ๆ จาก SAM

---

**เกี่ยวกับ SAM :** บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM เป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์ของรัฐ ภายใต้กำกับของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) มีบทบาทในการบริหารจัดการสินทรัพย์ด้วยคุณภาพโดยยึดหลักธรรมาภิบาล เพื่อขับเคลื่อนระบบสถาบันการเงินให้เติบโตอย่างมั่นคงและยั่งยืน

---

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ SAM ฝ่ายสื่อสารองค์กร

08- 4700-0182 ; 02-610-2241 เอก (ฉัตรชัย)

06- 2594-9697 ; 02-686-1888 # 2604 แว (จิรปรีญา)



09- 4889-1998 ; 02-686-1847 จอย (ชินันท์)

08- 9534-8557 ; 02-686-1839 เป็ด (ปิยะลักษณ์)