

ประกาศ บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

ที่ 010/2566

เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเพื่อการบริหารสินทรัพย์ และค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บ

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) จะเรียกเก็บอัตราดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อ และค่าใช้จ่ายเรียกเก็บจากลูกหนี้ ดังนี้:-

1. บสส. จะเรียกเก็บดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อจากลูกหนี้ที่ได้รับ โอนจากสถาบันการเงินต่างๆ และยังไม่ได้รับโครงสร้างหนี้กับ บสส. โดยอ้างอิงอัตราดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อของสถาบันการเงินเดิม เว้นแต่กรณีที่ไม่มีอัตราดอกเบี้ยของสถาบันการเงินเดิม บสส. จะอ้างอิงอัตราดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อถั่วเฉลี่ยของ 5 ธนาคารพาณิชย์ขนาดใหญ่ อัตราดอกเบี้ยที่เรียกเก็บจากลูกหนี้ที่ได้รับ โอนจากสถาบันการเงินต่างๆ เป็นดังนี้

สถาบันการเงิน	อัตราดอกเบี้ยปกติ			อัตราดอกเบี้ยผิดนัดชำระหนี้	
	MLR	MRR	MOR	ลูกหนี้รายย่อย/SME ที่มี การผ่อนชำระเป็นงวด (1)	ลูกหนี้อื่นที่ไม่ใช่ (1)
KTB	6.80%	7.32%	7.27%	อัตราดอกเบี้ยปกติ สูงสุดตามสัญญาของ สถาบันการเงินเดิม บวก 3%	18.00%
CIMB	8.10%	8.85%	8.50%		15.00%
SCB	6.80%	7.05%	7.33%		14.05%
TTB ^{1/}	7.48%	7.58%	7.60%		14.58%
EXIM	6.75%	N/A	N/A		18.00%
BAY	7.03%	7.15%	7.33%		15.00%
SCBT	7.53%	N/A	8.00%		15.00%
SME Bank	7.50%	8.05%	N/A		15.00%
LH Bank	7.83%	8.55%	8.20%		19.20%
KBANK	7.02%	7.05%	7.34%		15.05%
CFT ^{2/}	6.95%	7.17%	7.36%		15.42%
บสส. ^{2/}	6.95%	7.17%	7.36%		15.42%
UOB	8.00%	8.55%	8.10%		10.95%
ICBC	7.50%	7.70%	7.93%		14.70%
TCR	9.25%	9.90%	8.83%	18.00%	

หมายเหตุ :

ใช้ประกาศอัตราดอกเบี้ยอ้างอิงของแต่ละสถาบันการเงิน ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 (โดยใช้ทศนิยม 2 ตำแหน่ง)

- (1) ลูกหนี้รายย่อย/SME ที่มีการผ่อนชำระเป็นงวด หมายถึง ลูกหนี้สินเชื่อรวมทุกประเภท รวมบัญชีเช่าซื้อ อสังหาริมทรัพย์และสังหาริมทรัพย์(เช่าซื้อ) ของลูกหนี้ Housing loan (รายย่อย) และลูกหนี้ธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SME) ที่มีเงื่อนไขผ่อนชำระหนี้เป็นงวด ตามสัญญาสินเชื่อเดิม หรือ สัญญาปรับโครงสร้างหนี้จากสถาบันการเงินเดิม หรือสัญญาประนีประนอมยอมความที่ยังมีผลผูกพันอยู่
- (2) ในกรณีที่อัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุดตามสัญญาของสถาบันการเงินเดิม เป็นอัตรา MLR MRR MOR ให้ใช้อัตราตามประกาศนี้ กรณีเป็น Fixed rate ให้ใช้ Fixed rate ตามที่ระบุในสัญญานั้น
- (3) ^{1/} ตั้งแต่วันที่ 5 กรกฎาคม 2564 เป็นต้นไป ลูกหนี้ของ TBANK ใช้อัตราดอกเบี้ยของ TTB เนื่องจากการควบรวมกิจการของ TBANK และ TMB
- (4) ^{2/} สถาบันการเงินที่ปิดกิจการไปแล้ว อัตรา MLR MRR MOR และอัตราดอกเบี้ยชนิดของลูกหนี้อื่นที่ไม่ใช่ (1) อ้างอิงอัตราดอกเบี้ยถัวเฉลี่ยของ 5 ธนาคารพาณิชย์ขนาดใหญ่ ซึ่งหมายถึง (1) ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) (“BBL”) (2) ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) (“BAY”) (3) ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) (“KBANK”) (4) ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) (“KTB”) และ (5) ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) (“SCB”)
- (5) SME Bank ไม่ประกาศอัตราดอกเบี้ยชนิด จึงใช้อัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุดตามสัญญาของ SME Bank บวก 3% สำหรับลูกหนี้รายย่อย/SME ที่มีการผ่อนชำระเป็นงวด (1) ตามที่ ธปท. กำหนด ส่วนลูกหนี้อื่นที่ไม่ใช่ (1) ใช้อัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามที่กฎหมายกำหนด
- (6) ธนาคาร LH BANK, KBANK, ICBC, TCR ไม่ได้ระบุเป็นอัตราดอกเบี้ยชนิดเป็นอัตราร้อยละ กรณีลูกหนี้อื่นที่ไม่ใช่ลูกหนี้รายย่อย/SME ที่มีการผ่อนชำระเป็นงวด จึงต้องใช้อัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีปกติ บวก 3 % แทนอัตราดอกเบี้ยปกติตามสัญญา หรืออัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุดที่เรียกเก็บจริง บวก 3 %

2. บสส. จะเรียกเก็บดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อจากลูกหนี้ที่ได้รับโอนจากสถาบันการเงินต่างๆ และได้รับอนุมัติปรับโครงสร้างหนี้กับ บสส. ตามอัตราในตารางด้านล่างนี้

อัตราดอกเบี้ยหลังปรับโครงสร้างหนี้กับ บสส.*	อัตราดอกเบี้ยปกติ		อัตราดอกเบี้ยผิคนัดชำระหนี้	
	MLR	MRR	ลูกหนี้รายย่อย/SME ที่มีการผ่อนชำระเป็นงวด (1)	ลูกหนี้อื่นที่ไม่ใช่ (1)
บสส.	7.51%	7.98%	อัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุดตามสัญญาปรับโครงสร้างหนี้ของ บสส. ต่ำสุดบวก 3%	15.00%

หมายเหตุ :

- (1) ลูกหนี้รายย่อย/SME ที่มีการผ่อนชำระเป็นงวด หมายถึง ลูกหนี้สินเชื่อรวมทุกประเภท รวมบัญชีเช่าซื้อ อสังหาริมทรัพย์และสังหาริมทรัพย์(เช่าซื้อ) ของลูกหนี้ Housing loan (รายย่อย) และลูกหนี้ธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SME) ที่มีเงื่อนไขผ่อนชำระหนี้เป็นงวด ตามสัญญาปรับโครงสร้างหนี้กับ บสส.
 - (2) ในกรณีที่อัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุดของ บสส. เป็นอัตรา MLR MRR ให้ใช้อัตราตามประกาศนี้
 - (3) อัตราดอกเบี้ยผิคนัดชำระหนี้ที่ใช้กับลูกหนี้อื่นที่ไม่ใช่ (1) ในตารางด้านบน ให้ใช้กับกรณีผู้รับโอนสิทธิเรียกร้องผิคนัด หรือกรณีอื่นใดที่มีวัตถุประสงค์ในการเรียกเก็บดอกเบี้ยตามประกาศ บสส. ในอัตราดอกเบี้ยผิคนัดด้วย
3. ค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บ ได้แก่ ค่าเบี้ยประกันภัย ค่าประเมินราคาหลักประกัน (เพื่อประโยชน์ของลูกหนี้ในการปรับปรุงโครงสร้างหนี้) ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี และค่าใช้จ่ายอื่นๆ (ถ้ามี) บริษัทจะเรียกเก็บจากลูกหนี้ตามที่เกิดขึ้นจริง
 4. ให้ยกเลิกประกาศ บสส.ที่ 008/2566 เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเพื่อการบริหารสินทรัพย์ และค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บ ลงวันที่ 7 กรกฎาคม 2566 และให้ใช้ประกาศฉบับนี้แทน โดยมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 16 ตุลาคม 2566 เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 6 ตุลาคม พ.ศ. 2566



(นายรัฐพร เตชะกิจขจร)

กรรมการผู้จัดการ