

ประกาศ บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

ที่ 003 / 2565

เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเพื่อการบริหารสินทรัพย์ และค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บ

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) จะเรียกเก็บอัตราดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อ และค่าใช้จ่ายเรียกเก็บจากลูกหนี้ ดังนี้:-

1. บสส. จะเรียกเก็บดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อจากลูกหนี้ที่ได้รับโอนจากสถาบันการเงินต่างๆ และยังไม่ได้รับโครงสร้างหนี้กับ บสส. โดยอ้างอิงอัตราดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อของสถาบันการเงินเดิม เว้นแต่กรณีที่ไม่มีอัตราดอกเบี้ยของสถาบันการเงินเดิม บสส. จะอ้างอิงอัตราดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อถัวเฉลี่ยของ 5 ธนาคารพาณิชย์ขนาดใหญ่

อัตราดอกเบี้ยที่เรียกเก็บกับลูกหนี้ที่ได้รับโอนจากสถาบันการเงินต่างๆ เป็นดังนี้

สถาบันการเงิน	อัตราดอกเบี้ยปกติ			อัตราดอกเบี้ยผิดนัดชำระหนี้	
	MLR	MRR	MOR	ลูกหนี้รายย่อย/SME ที่มี การผ่อนชำระเป็นงวด (1)	ลูกหนี้อื่นที่ไม่ใช่ (1)
KTB	5.25%	6.22%	5.82%	อัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุด ตามสัญญาของสถาบัน การเงินเดิม บวก 3%	18.00%
CIMB	6.35%	7.35%	6.85%		15.00%
SCB	5.25%	6.00%	5.85%		13.00%
TTB ^{1/}	6.13%	6.28%	6.15%		13.28%
EXIM	5.75%	N/A	N/A		18.00%
BAY	5.58%	6.05%	5.95%		12.05%
SCBT	6.53%	N/A	6.78%		15.00%
SME Bank	6.75%	8.05%	N/A		15.00%
LH Bank	6.63%	7.35%	7.25%		18.00%
KBANK	5.47%	5.97%	5.84%		13.97%
CFT ^{2/}	5.36%	6.04%	5.87%		14.40%
บสส. ^{2/}	5.36%	6.04%	5.87%		14.40%
UOB	6.60%	7.35%	6.80%		9.75%
ICBC	6.50%	7.00%	7.03%		14.00%
TCR	8.10%	8.80%	8.28%		18.00%

หมายเหตุ : ใช้ประกาศอัตราดอกเบี้ยอ้างอิงของแต่ละสถาบันการเงิน ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2565 (โดยใช้ทศนิยม 2 ตำแหน่ง)

บสส./ฝ่าย บง.

www.sam.or.th

123 อาคารอินทาวเวอร์ส เอ ชั้น 27-30 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจอบพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์: 0 2686 1800, 0 2620 8999, 0 2610 2222
โทรสาร: 0 2617 8230-33, 0 2617 8235, 0 2617 8244-46

1 / 3

123 Sun Towers Building A, 27-30th Fl., Vibhavadi Rangsit Rd.,
Chomphon, Chatuchak, Bangkok 10900 Thailand.
Tel: +66 (0) 2686 1800, +66 (0) 2620 8999, +66 (0) 2610 2222
Fax: +66 (0) 2617 8230-33, +66 (0) 2617 8235, +66 (0) 2617 8244-46

บสส. ไม่มีการเรียกเก็บเงินหรือผลประโยชน์ใดโดยมิชอบ และอย่าหลงเชื่อคำแอบอ้างจากบุคคลใด

หมายเหตุ : (ต่อ)

- (1) ลูกหนี้รายย่อย/SME ที่มีการผ่อนชำระเป็นงวด หมายถึง ลูกหนี้สินเชื่อรวมทุกประเภท รวมบัญชีเช่าซื้อ อสังหาริมทรัพย์และสังหาริมทรัพย์(เช่าซื้อ) ของลูกหนี้ Housing loan (รายย่อย) และลูกหนี้ธุรกิจขนาดกลาง และขนาดย่อม (SME) ที่มีเงื่อนไขผ่อนชำระหนี้เป็นงวด ตามสัญญาสินเชื่อเดิม สัญญาปรับโครงสร้างหนี้จากสถาบันการเงินเดิม หรือสัญญาประนีประนอมยอมความที่ยังมีผลผูกพันอยู่
- (2) ในกรณีที่อัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุดตามสัญญาของสถาบันการเงินเดิม เป็นอัตรา MLR MRR MOR ให้ใช้ อัตราตามประกาศนี้ กรณีเป็น Fixed rate ให้ใช้ Fixed rate นั้น
- (3) ^{1/} ตั้งแต่วันที่ 5 กรกฎาคม 2564 เป็นต้นไป ลูกหนี้ของ TBANK ใช้อัตราดอกเบี้ยของ TTB เนื่องจากการควบรวมกิจการของ TBANK และ TMB
- (4) ^{2/} สถาบันการเงินที่ปิดกิจการไปแล้ว อัตรา MLR MRR MOR และอัตราดอกเบี้ยชนิดของลูกหนี้อื่นที่ไม่ใช่
 - (1) อ่างอิงอัตราดอกเบี้ยถัวเฉลี่ยของ 5 ธนาคารพาณิชย์ขนาดใหญ่ ซึ่งหมายถึง (1) ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) (“BBL”) (2) ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) (“BAY”) (3) ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) (“KBANK”) (4) ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) (“KTB”) และ (5) ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) (“SCB”)
- (5) SME Bank ไม่ประกาศอัตราดอกเบี้ยชนิด จึงใช้อัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุดตามสัญญาของ SME Bank บวก 3% สำหรับลูกหนี้รายย่อย/SME ที่มีการผ่อนชำระเป็นงวด (1) ตามที่ ธปท. กำหนด ส่วนลูกหนี้อื่นที่ไม่ใช่
 - (1) ใช้อัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามที่กฎหมายกำหนด
- (6) ธนาคาร KBANK, ICBC, TCR ไม่ได้ระบุเป็นอัตราดอกเบี้ยชนิดเป็นอัตราร้อยละ กรณีลูกหนี้อื่นที่ไม่ใช่ลูกหนี้รายย่อย/SME ที่มีการผ่อนชำระเป็นงวด จึงต้องใช้อัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีปกติ บวก 3 % แทนอัตราดอกเบี้ยปกติตามสัญญา หรืออัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุดที่เรียกเก็บจริง บวก 3 %

2. บสส. จะเรียกเก็บดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อจากลูกหนี้ที่ได้รับโอนจากสถาบันการเงินต่างๆ และได้รับอนุมัติปรับโครงสร้างหนี้กับ บสส. ตามอัตราในตารางด้านล่างนี้

อัตราดอกเบี้ยหลังปรับโครงสร้างหนี้กับ บสส.	อัตราดอกเบี้ยปกติ		อัตราดอกเบี้ยผิคนัดชำระหนี้	
	MLR	MRR	ลูกหนี้รายย่อย/SME ที่มีการผ่อนชำระเป็นงวด (1)	ลูกหนี้อื่นที่ไม่ใช่ (1)
บสส.	6.22%	6.95%	อัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุดตามสัญญาปรับโครงสร้างหนี้ของ บสส. ล่าสุดบวก 3%	15.00%

หมายเหตุ

- (1) ลูกหนี้รายย่อย/SME ที่มีการผ่อนชำระเป็นงวด หมายถึง ลูกหนี้สินเชื่อรวมทุกประเภท รวมไปถึงเช่าซื้อ อสังหาริมทรัพย์และสังหาริมทรัพย์(เช่าซื้อ) ของลูกหนี้ Housing loan (รายย่อย) และลูกหนี้ธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SME) ที่มีเงื่อนไขผ่อนชำระหนี้เป็นงวด ตามสัญญาปรับโครงสร้างหนี้กับ บสส.
 - (2) ในกรณีที่อัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุดของ บสส. เป็นอัตรา MLR MRR ให้ใช้อัตราตามประกาศนี้
 - (3) อัตราดอกเบี้ยผิคนัดชำระหนี้ที่ใช้กับลูกหนี้อื่นที่ไม่ใช่ (1) ในตารางด้านบน ให้ใช้กับกรณีผู้รับโอนสิทธิเรียกร้องผิคนัด หรือกรณีอื่นใดที่มีวัตถุประสงค์ในการเรียกเก็บดอกเบี้ยตามประกาศ บสส. ในอัตราดอกเบี้ยผิคนัดด้วย
3. ค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บ ได้แก่ ค่าเบี้ยประกันภัย ค่าประเมินราคาหลักประกัน (เพื่อประโยชน์ของลูกหนี้ในการปรับปรุงโครงสร้างหนี้) ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี และค่าใช้จ่ายอื่นๆ (ถ้ามี) บริษัทจะเรียกเก็บจากลูกหนี้ตามที่เกิดขึ้นจริง
 4. ให้ยกเลิกประกาศ บสส. ที่ 002/2565 เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเพื่อการบริหารสินทรัพย์ และค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บ ลงวันที่ 8 เมษายน 2565 และให้ใช้ประกาศฉบับนี้แทน โดยมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 16 กรกฎาคม 2565 เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 6 กรกฎาคม พ.ศ. 2565



(นายรัฐพร เตชะกิจจกร)
กรรมการผู้จัดการ