

SAM จัดประมูลครั้งใหญ่กลางปี ขนทรัพย์ลงทุนชั้นนำเมืองท่องเที่ยวรับเปิดประเทศ ไฮไลท์โรงแรม 7 ชั้นใจกลางภูเก็ตใกล้หาดป่าตอง โรงแรมใหญ่กลางเมืองสุราษฎร์ รีสอร์ทหรูติดชายหาดย่านเขาหลัก พังงา รวมทั้งทรัพย์อยู่อาศัยทำเลดีทั่วไทย มูลค่ารวมกว่า 1,000 ล้านบาท เปิดซอง 17 มิ.ย.นี้

นายรัฐพร เตชะกิจขจร กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM เปิดเผยว่า SAM จัดงานประมูลทรัพย์สินรอกการขาย (NPA) ออนไลน์ครั้งใหญ่กลางปี 2565 ต้อนรับการเปิดประเทศเต็มรูปแบบหลังสถานการณ์โควิด 19 เริ่มคลี่คลายและมีการผ่อนคลายมาตรการเข้าประเทศ การลงทุนและการท่องเที่ยวในประเทศมีสัญญาณฟื้นตัว นับเป็นจังหวะดีของนักลงทุนที่กำลังมองหาทรัพย์สินในทำเลที่มีศักยภาพ SAM จึงคัดทรัพย์เด่นมากมายทั้งทรัพย์เพื่อการลงทุน โดยเฉพาะในเมืองท่องเที่ยวและหัวเมืองใหญ่ รวมทั้งทรัพย์เพื่อการอยู่อาศัยหลากหลายประเภท อาทิ โรงแรม/รีสอร์ท ห้างสรรพสินค้า โรงพยาบาล โรงงาน/โกดัง ที่ดินเปล่า บ้านเดี่ยว คอนโด ทาวน์เฮ้าส์ อาคารพาณิชย์ ฯลฯ ทั่วประเทศ มูลค่ารวมทั้งสิ้นกว่า 1,000 ล้านบาทออกจำหน่าย กำหนดจัดประมูลผ่านช่องทาง Facebook Fanpage ทรัพย์มือสองต้อง SAM ในวันศุกร์ที่ 17 มิถุนายน 2565 ณ ห้องประชุม 5 ชั้น 39 อาคารชั้น ทาวเวอร์ส บี ถ.วิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ

ตัวอย่างทรัพย์ที่น่าสนใจ อาทิ **โรงแรม 4** ทำเลสวยใจกลางแหล่งท่องเที่ยวสำคัญทางภาคใต้ ได้แก่ **โรงแรม 7 ชั้น** ใจกลางป่าตอง จ.ภูเก็ต จำนวน 105 ห้องพัก เนื้อที่ 194 ตร.ว. ห่างจากชายหาดป่าตองเพียง 10 นาที ใกล้เทศบาลเมืองป่าตอง และโรงพยาบาลป่าตอง ราคาเริ่มต้น 177.85 ล้านบาท **โรงแรม** ในโครงการสุขเจริญป่าตอง จำนวน 60 ห้องพัก เนื้อที่ 135.2 ตร.ว ติดถนนผังเมืองสาย ก. ทางไปแหลมพรหมเทพ ใกล้ห้างสรรพสินค้าจังซีลอน และชายหาดป่าตอง ราคาเริ่มต้น 89.01 ล้านบาท **โรงแรม 16 ชั้น** จำนวน 120 ห้องพัก ตัด ถ. ชนเกษม การคมนาคมสะดวกใจกลางเมืองสุราษฎร์ธานี **ปรับราคาพิเศษ จาก 141.89 ล้านบาท เหลือเพียง 135.15 ล้านบาท** และ**รีสอร์ทหรู** ทรงไทยประยุกต์ ครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น และ 2 ชั้น (Villa) ริมทะเลย่านเขาหลัก จ.พังงา จำนวน 33 ห้องพัก เนื้อที่เกือบ 5 ไร่ หน้ากว้างเลียบ ถ. ริมชายหาดแหลมปะการังยาวกว่า 200 เมตร ทะเลสวย น้ำใส แหล่งท่องเที่ยวที่ได้รับความนิยมสำหรับชาวไทยและต่างชาติ การเดินทางสะดวกจากสนามบินภูเก็ต เพียง 1 ชั่วโมงเศษเท่านั้น **ปรับราคาพิเศษ จาก 98.69 ล้านบาท เหลือเพียง 93.76 ล้านบาท** นอกจากนี้ ยังมีทรัพย์ประเภทอื่นๆ ได้แก่ **ห้างสรรพสินค้า**



5 ชั้น ใจกลางทุ่งสง อยู่ใกล้วงเวียนหอนาฬิกาทุ่งสง ต.ด. ชัยชุมพล จ.นครศรีธรรมราช ราคาเริ่มต้น 66.09 ล้านบาท **โรงงาน/โกดัง** เนื้อที่เกือบ 4 ไร่ ถ. อุบล-ตระการ การคมนาคมสะดวก ห่างจากท่าอากาศยานอุบลราชธานี ไม่ถึง 3 กม หรือประมาณ 5 นาที **ปรับราคาพิเศษ จาก 40.09 ล้านบาท เหลือเพียง 38.09 ล้านบาท ที่ดินเปล่า 2 แปลง** เนื้อที่กว่า 11 ไร่ มีถนนเลียยมืองอุบลราชธานี (ทล.231) ตัดผ่าน การคมนาคมสะดวก ใกล้ท่าอากาศยานอุบลราชธานี สหกรณ์ออมทรัพย์ครูอุบลราชธานี และวัดกิติญาณไสภณ ราคาเริ่มต้น 28.99 ล้านบาท **อาคารสำนักงาน** เนื้อที่ใหญ่เกือบ 14 ไร่ ต.ด.ชยางกูร อยู่ในแหล่งชุมชน ใกล้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำนาจเจริญ และที่ว่าการอำเภออำนาจเจริญ ราคาเริ่มต้น 26.59 ล้านบาท และ **โรงพยาบาล 6 ชั้น** เนื้อที่ประมาณ 11 ไร่ ต.ด.ถน 2 ด้าน ถ.สายบุรีรัมย์-สุรินทร์ (ทล.226) บริเวณแยกถนนเลียยมืองสุรินทร์ (ทล.293) ใกล้สำนักงานเทศบาลเมืองสุรินทร์ การคมนาคมสะดวก อยู่ในย่านที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรม สาธารณูปโภคพื้นฐานครบครัน ราคาเริ่มต้น 75 ล้านบาท นอกจากนี้ยังมีทรัพย์สินหรือทรัพย์สินเพื่อการอยู่อาศัย มากกว่า 50 รายการ ทั่วประเทศ ทั้งบ้านเดี่ยว คอนโด อาคารพาณิชย์ ทาวน์เฮ้าส์ ที่ดินเปล่า และอาคารสำนักงาน ราคาเริ่มต้นเพียง 145,000 บาท

**ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลจะต้องลงทะเบียนล่วงหน้าและยื่นซองประมูลพร้อมเอกสารประกอบการประมูลผ่านช่องทางไปรษณีย์ด่วนพิเศษ (EMS) ภายในวันพฤหัสบดีที่ 9 มิถุนายน 2565** สอบถามรายละเอียดได้ที่ Call Center 02-686-1888 และดูรายละเอียดทรัพย์สินได้ทางเว็บไซต์ที่ [www.sam.or.th](http://www.sam.or.th) รวมทั้งช่องทางออนไลน์ที่หลากหลายและสะดวกรวดเร็ว ทั้งแอปพลิเคชัน SAM NPA ในระบบ Android และ IOS หรือแอด ID Line @Samline ติดตาม Facebook Fanpage ทรัพย์สินมือสองต้อง SAM หรือ SAM NPA Channel บน YouTube และ @SAM\_NPA บน Twitter เพื่อติดตามข้อมูลข่าวสารดี ๆ จาก SAM

### **“SAM บริษัทบริหารสินทรัพย์ของคนไทย”**

---

**เกี่ยวกับ SAM :** บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM บริษัทบริหารสินทรัพย์ภาครัฐที่มีบทบาทสำคัญในการบริหารสินทรัพย์ด้วยคุณภาพของระบบสถาบันการเงินอย่างมีธรรมาภิบาล เพื่อประโยชน์ต่อเศรษฐกิจและสังคมของประเทศ

---

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ SAM ฝ่ายการตลาดและสื่อสารองค์กร

09- 4889-1998 ; 02-686-1847 จอย (ชนิ้นันท์)

08- 9534-8557 ; 02-686-1839 เปิ้ล (ปิยะลักษณ์)

08-1448-6823 ; 02-686-1800 ต่อ 2863 ตูน (ชมดวง)