

ประกาศ บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

ที่ 001 / 2565

เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเพื่อการบริหารสินทรัพย์ และค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บ

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) จะเรียกเก็บอัตราดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อ และค่าใช้จ่ายเรียกเก็บจากลูกหนี้ ดังนี้:-

1. บสส. จะเรียกเก็บดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อจากลูกหนี้ที่ได้รับโอนจากสถาบันการเงินต่างๆ และยังไม่ได้รับโครงสร้างหนี้กับ บสส. โดยอ้างอิงอัตราดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อของสถาบันการเงินเดิม เว้นแต่กรณีไม่มีอัตราดอกเบี้ยของสถาบันการเงินเดิม บสส. จะอ้างอิงอัตราดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อถั่วเฉลี่ยของ 5 ธนาคารพาณิชย์ใหญ่

อัตราดอกเบี้ยที่เรียกเก็บกับลูกหนี้ที่ได้รับโอนจากสถาบันการเงินต่างๆ เป็นดังนี้

สถาบันการเงิน	อัตราดอกเบี้ยปกติ			อัตราดอกเบี้ยชนิดชำระหนี้	
	MLR	MRR	MOR	ลูกหนี้รายย่อย/SME ที่มี การผ่อนชำระเป็นงวด (1)	ลูกหนี้อื่นที่ไม่ใช่ (1)
KTB	5.25%	6.22%	5.82%	อัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุด ตามสัญญาของสถาบัน การเงินเดิม บวก 3%	18.00%
CIMB	6.35%	7.35%	6.85%		15.00%
SCB	5.25%	6.00%	5.85%		13.00%
TTB <sup>1/</sup>	6.13%	6.28%	6.15%		13.28%
EXIM	5.75%	N/A	N/A		18.00%
BAY	5.58%	6.05%	5.95%		12.05%
SCBT	6.53%	N/A	6.78%		15.00%
SME Bank	6.75%	8.05%	N/A		15.00%
LH Bank	6.63%	7.35%	7.25%		18.00%
KBANK	5.47%	5.97%	5.84%		13.97%
CFT <sup>2/</sup>	5.36%	6.04%	5.87%		14.40%
บสส. <sup>2/</sup>	5.36%	6.04%	5.87%		14.40%
UOB	6.60%	7.35%	6.80%		9.75%
ICBC	6.50%	7.00%	7.03%		14.00%
TCR	8.10%	8.80%	8.28%		18.00%

**หมายเหตุ :** ใช้ประกาศอัตราดอกเบี้ยอ้างอิงของแต่ละสถาบันการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 (ใช้ทศนิยม 2 ตำแหน่ง)

- (1) ลูกหนี้รายย่อย/SME ที่มีการผ่อนชำระเป็นงวด หมายถึง ลูกหนี้สินเชื่อรวมทุกประเภท รวมบัญชีเช่าซื้อ อสังหาริมทรัพย์และสังหาริมทรัพย์(เช่าซื้อ) ของลูกหนี้ Housing loan และลูกหนี้ธุรกิจขนาดกลางและย่อม (SME) ที่มีเงื่อนไขผ่อนชำระหนี้เป็นงวด ตามสัญญาสินเชื่อเดิม สัญญาปรับโครงสร้างหนี้จากสถาบันการเงินเดิม หรือสัญญาประนีประนอมยอมความที่ยังมีผลผูกพันอยู่
- (2) ในกรณีที่อัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุดตามสัญญาของสถาบันการเงินเดิม เป็นอัตรา MLR MRR MOR ก็ให้ใช้อัตราตามประกาศนี้ กรณีเป็น Fixed rate ก็ให้ใช้ Fixed rate นั้น
- (3) <sup>1/</sup> ตั้งแต่วันที่ 5 กรกฎาคม 2564 เป็นต้นไป ลูกหนี้ของ TBANK ใช้อัตราดอกเบี้ยของ TTB เนื่องจากการควบรวมกิจการของ TBANK และ TMB
- (4) <sup>2/</sup> สถาบันการเงินที่ปิดกิจการไปแล้ว อัตรา MLR MRR MOR และอัตราดอกเบี้ยผิคนัดของลูกหนี้อื่นที่ไม่ใช่  
(1) อ้างอิงอัตราดอกเบี้ยถ่วงเฉลี่ยของ 5 ธนาคารพาณิชย์ใหญ่ ซึ่งหมายถึง (1) ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) (BBL) (2) ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) (BAY) (3) ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) (KBANK) (4) ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) (KTB) (5) ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) (SCB)
- (5) SME Bank ไม่ประกาศอัตราดอกเบี้ยผิคนัด จึงใช้อัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุดตามสัญญาของ SME Bank บวก 3% สำหรับลูกหนี้รายย่อย/SME ที่มีการผ่อนชำระเป็นงวด (1) ตามที่ ธปท. กำหนด ส่วนลูกหนี้อื่นที่ไม่ใช่ (1) ใช้อัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามที่กฎหมายกำหนด
- (6) ธนาคาร KBANK, ICBC, TCR ไม่ได้ระบุเป็นอัตราดอกเบี้ยผิคนัดเป็นอัตราร้อยละ กรณีลูกหนี้อื่นที่ไม่ใช่ลูกหนี้รายย่อย/SME ที่มีการผ่อนชำระเป็นงวด จึงต้องใช้อัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีปกติ บวก 3 % แทนอัตราดอกเบี้ยปกติตามสัญญา หรืออัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุดที่เรียกเก็บจริง บวก 3 %

2. บสส. จะเรียกเก็บดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อจากลูกหนี้ที่ได้รับโอนจากสถาบันการเงินต่างๆ และได้รับอนุมัติปรับโครงสร้างหนี้กับ บสส. ตามอัตราในตารางด้านล่างนี้

อัตราดอกเบี้ยหลังปรับโครงสร้างหนี้กับ บสส.	อัตราดอกเบี้ยปกติ		อัตราดอกเบี้ยผิณฑ์ชำระหนี้	
	MLR	MRR	ลูกหนี้รายย่อย/SME ที่มีการผ่อนชำระเป็นงวด (1)	ลูกหนี้อื่นที่ไม่ใช่ (1)
บสส.	6.22%	6.95%	อัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุดตามสัญญาปรับโครงสร้างหนี้ของ บสส. ล่าสุดบวก 3%	15.00%

**หมายเหตุ**

- (1) ลูกหนี้รายย่อย/SME ที่มีการผ่อนชำระเป็นงวด หมายถึง ลูกหนี้สินเชื่อรวมทุกประเภท รวมไปถึงเช่าซื้อ อสังหาริมทรัพย์และสังหาริมทรัพย์(เช่าซื้อ) ของลูกหนี้ Housing loan และลูกหนี้ธุรกิจขนาดกลางและย่อม (SME) ที่มีเงื่อนไขผ่อนชำระหนี้เป็นงวด ตามสัญญาปรับโครงสร้างหนี้กับ บสส.
  - (2) ในกรณีที่อัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุดของ บสส. เป็นอัตรา MLR MRR ให้ใช้อัตราตามประกาศนี้
  - (3) อัตราดอกเบี้ยผิณฑ์ชำระหนี้ที่ใช้กับลูกหนี้อื่นที่ไม่ใช่ (1) ในตารางด้านบน ให้ใช้กับกรณีผู้รับโอนสิทธิเรียกร้องผิณฑ์ หรือกรณีอื่นใดที่มีวัตถุประสงค์ในการเรียกเก็บดอกเบี้ยตามประกาศ บสส. ในอัตราดอกเบี้ยผิณฑ์ด้วย
3. ค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บ ได้แก่ ค่าเบี้ยประกันภัย ค่าประเมินราคาหลักประกัน (เพื่อประโยชน์ของลูกหนี้ในการปรับปรุงโครงสร้างหนี้) ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี และค่าใช้จ่ายอื่นๆ (หากมี) บริษัทจะเรียกเก็บจากลูกหนี้ตามที่เกิดขึ้นจริง
  4. ให้ยกเลิกประกาศ บสส.ที่ 006/2564 เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเพื่อการบริหารสินทรัพย์ และค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บ ลงวันที่ 17 พฤศจิกายน 2564 และให้ใช้ประกาศฉบับนี้แทน โดยมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 16 มกราคม 2565 เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 4 มกราคม พ.ศ. 2565

  
(นายรัฐพร เตชะกิจจกร)  
กรรมการผู้จัดการ