



PRESS RELEASE

4 ตุลาคม 2564

SAM เปิดชุมทรัพย์ NPA ทำเลติมูลค่ารวมกว่า 8,500 ล้านบาทออกจำหน่าย ขานรับแผนเปิดประเทศเดือน พ.ย. พร้อมอัดโปรแรงคืนกำไรลูกค้า "SAM ฟรีโอนไม่อั้น" เริ่มวันนี้ - 31 ตุลาคม 64

นายรัฐพร เตชะกิจขจร กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM เปิดเผยว่า SAM คัดทรัพย์ NPA ทำเลติในพื้นที่กรุงเทพ-ปริมณฑลและในจังหวัดหัวเมืองหลักที่มีความเติบโตทางด้านเศรษฐกิจ เช่น เชียงใหม่ อุบลราชธานี ขอนแก่น ชลบุรี อยุธยา เพชรบุรี สุราษฎร์ธานี เป็นต้น มูลค่ารวมทั้งสิ้นประมาณ 8,500 ล้านบาท ออกจำหน่าย พร้อมมอบโปรโมชั่นใหม่ "SAM ฟรีโอนไม่อั้น" คืนกำไรลูกค้าก่อนสิ้นปี โดยออกค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ 2% ให้กับลูกค้าที่ซื้อทรัพย์ทุกประเภท ทั้งทรัพย์ลงทุน อาทิ ที่ดินเปล่า โรงงาน/ โกดัง โรงแรม อาคารสำนักงาน อพาร์ทเมนท์ โซว์รูม และทรัพย์เพื่อการอยู่อาศัย ประเภทบ้านเดี่ยว ทาวน์เฮ้าส์ อาคารพาณิชย์ ฯลฯ **ที่มีราคาต่ำกว่า 10 ล้านบาท ด้วยวิธีเสนอซื้อตรง หมวดเขต 31 ตุลาคม 2564**

นายรัฐพร กล่าวเพิ่มเติมว่าครั้งนี้เป็นโอกาสอันดีของลูกค้า ผู้ประกอบการหรือนักลงทุน ทั้งรายกลาง และรายใหญ่ที่กำลังมองหาทรัพย์สินเพื่อเตรียมความพร้อมการเปิดประเทศในเดือนพฤศจิกายนและเศรษฐกิจที่กำลังฟื้นตัวในอนาคต อีกทั้งยังเป็นจังหวะดีในการซื้อเก็บเพื่อนำไปใช้ประโยชน์กับธุรกิจที่มีอยู่หรือนำไปปรับปรุงแล้วขายต่อ เป็นต้น ตัวอย่างทรัพย์ชิ้นงามที่ร่วมโปรโมชั่น อาทิ **ตึกแถวทำเลเด่นริม ถ.เจริญกรุง ย่านไชน่าทาวน์ กรุงเทพฯ เนื้อที่ 23 ตร.ว. ใกล้ MRT สถานีวัดมังกร เพียง 300 เมตร เหมาะสำหรับหลากหลายธุรกิจ ทั้งออฟฟิศกลางเมือง โฮสเทล หรือ ธุรกิจค้าปลีก-ค้าส่ง ทั่วไป ราคาเพียง 27.89 ล้านบาท** **โกดังพื้นที่เกือบ 4,000 ตร.ม. บนเนื้อที่ 4 ไร่เศษ ย่านบางบ่อ จ.สมุทรปราการ ใกล้สนามบินสุวรรณภูมิ และนิคมอุตสาหกรรมเวลโกรว์ การคมนาคมสะดวก เพียง 5 นาที จาก ถ.บางนา-ตราด นับว่าเป็นประตูสู่ EEC ทำเลทองของธุรกิจ Logistics ขนาดย่อม ราคาเพียง 47.59 ล้านบาท** **ที่ดินทำเลทองของการพัฒนาโครงการที่อยู่อาศัย ทั้งคอนโด และโฮมออฟฟิศ ใจกลางเมืองนนทบุรี เนื้อที่ 4 ไร่เศษ ติด ถ.เวรดี เดินทางสะดวก เข้า-ออก ได้ทั้งจาก ถ.ติวานนท์ ถ.รัตนวิเศษ และ ถ.เลี้ยวเมืองนนทบุรี ใกล้ MRT สายสีม่วง สถานีแยกนนทบุรี 1 สถานีบางกระสอบ และ ห้างเซ็นทรัลสาขารัตนาธิเบศร์ ราคาพิเศษ 103.49 ล้านบาท หรือ 62,950 บาท ต่อ ตร.ว. เท่านั้น** **ที่ดินผืนใหญ่ เนื้อที่เกือบ 400 ไร่ ติดถนนใหญ่ 4 เลน สายพระประโทน-บ้านแพ้ว ใกล้เมืองนครปฐม ทำเลทองของการพัฒนาโครงการ ทั้งที่อยู่อาศัย สถานศึกษา การเกษตร หรือเชิงพาณิชย์กรรม เพียง 10 นาที จากศูนย์ราชการจังหวัดนครปฐมแห่งใหม่ การเดินทางสะดวกทั้งจาก ถ.เพชรเกษม และ ถ.พระราม 2 ราคาเพียง 311.29 ล้านบาท หรือ 1,951 บาท ต่อ ตร.ว.**



เท่านั้น **รีสอร์ททิมทะเล ย่านเขาหลัก จ.พังงา เนื้อที่เกือบ 5 ไร่ หน้ากว้างเรียบ ถมชายหาดแหลม**
ปะการังยาวกว่า 200 เมตร ทะเลสวย น้ำใส แหล่งท่องเที่ยวที่ได้รับความนิยมสำหรับชาวไทยและต่างชาติ
การเดินทางสะดวกจากสนามบินภูเก็ต เพียง 1 ชั่วโมงเศษเท่านั้น ราคาเพียง 98.69 ล้านบาท และใกล้ ๆ กัน
นี่ SAM ยังมีรีสอร์ทติดทะเลบนเกาะคอเขา เนื้อที่ 15 ไร่ ซึ่งมีชายหาดส่วนตัวยาวกว่า 80 เมตร อีก
แปลงหนึ่งด้วย ราคาเพียง 138.49 ล้านบาทเท่านั้น

สำหรับรายละเอียดการรับสิทธิ์โปรโมชั่นต่าง ๆ เป็นไปตามเงื่อนไขที่ SAM กำหนด **สอบถามเพิ่มเติมได้ที่**
Call Center 02-686-1888 หรือดูรายละเอียดทรัพย์สินที่เข้าร่วมโปรโมชั่นได้ที่เว็บไซต์ www.sam.or.th
รวมทั้งช่องทางออนไลน์ที่หลากหลายและสะดวกรวดเร็ว ทั้งแอปพลิเคชัน SAM NPA ในระบบ Android และ
iOS หรือแอด ID Line @Samline ติดตาม Facebook Fanpage ทรัพย์สินมือสองต้อง SAM หรือ SAM NPA
Channel บน YouTube และ @SAM_NPA บน Twitter เพื่อติดตามข้อมูลข่าวสารดี ๆ จาก SAM ได้ตลอด 24
ชั่วโมง

เกี่ยวกับ SAM : บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM บริษัทบริหารสินทรัพย์ภาครัฐที่มี
บทบาทในการบริหารสินทรัพย์ด้วยคุณภาพของระบบสถาบันการเงินอย่างมีธรรมาภิบาล เพื่อประโยชน์ต่อ
เศรษฐกิจและสังคม

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ SAM ฝ่ายการตลาดและสื่อสารองค์กร
โทร. 02-686-1839, 02-686-1832 และ 02-686-1800 # 2862