



ประกาศ

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

เรื่อง ประมูลขายทรัพย์สิน ซึ่งเป็นสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ที่มีอยู่กับ บสส.

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) มีความประสงค์ ที่จะขายทรัพย์สินซึ่งเป็นสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ที่มีอยู่กับ บสส. จำนวน 1 ราย รหัสประมูล ปฎ.1 041/63 ยอดหนี้รวม ณ วันที่ 8 ตุลาคม 2563 ประมาณ 216.39 ล้านบาท โดยมีหลักประกัน 2 รายการ ได้แก่ ที่ดิน 2 แปลง พร้อมอาคารพาณิชย์ 3 ชั้นมีชั้นลอย 2 คูหา เนื้อที่ประมาณ 0-0-30 ไร่ ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 3 (นานาเหนือ) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร และที่ดิน 1 แปลง พร้อมอาคารโรงงาน เนื้อที่ประมาณ 2-3-10 ไร่ ตั้งอยู่ที่ ซอยนวนนคร 5/4 แยกจากถนนพหลโยธิน (ทล.1) ต.คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี ภายใต้ข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูลของ บสส. โดย บสส. สงวนสิทธิ์เฉพาะบริษัทบริหารสินทรัพย์ ซึ่งมีวัตถุประสงค์ในการประกอบกิจการที่สามารถรับ โอนสิทธิเรียกร้อง รับ โอนลูกหนี้ บริหารหนี้ ติดตาม เร่งรัดหนี้สิน โดยมีทุนชำระแล้วไม่ต่ำกว่ายี่สิบห้าล้านบาทและส่วนทุนไม่ติดลบ รวมทั้งมิได้เคยเป็นผู้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขข้อหนึ่งข้อใดตามข้อกำหนดและเงื่อนไขการประมูล (TOR) และ/หรือ มิได้เคยเป็นผู้ผิดนัดผิดสัญญา ตามสัญญาโอนสิทธิเรียกร้องของลูกหนี้ ตามรหัสประมูลดังกล่าวข้างต้นกับ บสส. ให้เป็นผู้มีคุณสมบัติเข้าร่วมประมูลราคาขายทรัพย์สินตามประกาศนี้ได้เท่านั้น

ผู้สนใจผู้มีคุณสมบัติเข้าร่วมประมูลราคาขายทรัพย์สินตามประกาศนี้ สามารถติดต่อขอซื้อข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูล (TOR) ในราคา 3,500 บาท (สามพันห้าร้อยบาทถ้วน) พร้อมลงทะเบียนการขอเข้าตรวจสอบข้อมูลในห้องเก็บข้อมูล (Data Room) โดยจะต้องชำระเป็นแคชเชียร์เช็ค (Cashier Cheque) ซึ่งออกโดยสาขาของธนาคารพาณิชย์ไทยหรือต่างประเทศ ตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร จี๊ดคร่อมเฉพาะ (Account Payee Only) และจี๊ดมาหรือผู้ถือ สั่งจ่าย “บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด” ได้ที่ สำนักงานใหญ่ของ บสส. เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ ชั้น 27 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ตั้งแต่วันที่ 19 – 20 ตุลาคม 2563 เวลา 08.30 – 17.00 น. ทั้งนี้ ผู้สนใจรายใดซื้อ TOR จาก บสส. แล้ว ไม่มีสิทธิขอรับแคชเชียร์เช็คคืนไม่ว่าด้วยเหตุผลใดๆ ทั้งสิ้น

อนึ่ง กำหนดการประมูลราคาขายทรัพย์สินตามประกาศนี้ มีกำหนดการดังนี้ :-

กำหนดการ	กำหนดเวลา
1. วันเข้าซื้อ TOR มีรายละเอียดดังนี้ :- <ul style="list-style-type: none">▪ แสดงเอกสารหลักฐานคุณสมบัติผู้สนใจเข้าร่วมประมูล▪ ชำระค่าธรรมเนียม 3,500 บาท▪ ลงนามบันทึกข้อตกลงรักษาความลับ (CA) และ KYC▪ รับข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูล (TOR)▪ ลงทะเบียนเพื่อกำหนดวันเข้าตรวจสอบข้อมูล (Due Diligence)	วันที่ 19 – 20 ตุลาคม 2563 เวลา 8.30 – 17.00 น.
2. เข้าตรวจสอบข้อมูล (Due Diligence) โดยส่งใบแจ้งรายชื่อผู้เข้าทำ Due Diligence พร้อมลงชื่อเข้าห้อง Data Room	วันที่ 26 – 28 ตุลาคม 2563 เวลา 8.30 – 16.00 น.
3. ยื่นซองประมูลเสนอราคา พร้อมยื่นหลักประกันการเสนอราคา	วันที่ 9 พฤศจิกายน 2563 เวลา 9.00 – 10.00 น. ณ อาคารชั้นทาวเวอร์ เอ ชั้น 27 ห้อง 6
4. ประกาศรายชื่อผู้ชนะการประมูล	วันที่ 9 พฤศจิกายน 2563 เวลา 10.01 น. เป็นต้นไป
5. ลงนามในสัญญาโอนสิทธิเรียกร้อง	ภายในวันที่ 16 พฤศจิกายน 2563
6. ชำระราคาสินทรัพย์ส่วนที่เหลือทั้งหมดของราคาที่เสนอประมูล	ภายใน 30 วันนับจากวันที่ลงนามสัญญาโอนสิทธิเรียกร้อง

หมายเหตุ : 1. การชำระค่าธรรมเนียมการซื้อข้อกำหนดและเงื่อนไขการประมูลและการวางหลักประกันการเสนอราคา ให้ชำระและวางเป็น แคชเชียร์เช็ค (Cashier Cheque) หรือ ดราฟท์ (Draft) ออกโดยสาขาของธนาคารพาณิชย์ไทย หรือต่างประเทศ สั่งจ่าย “บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด” ในกรณีที่มีค่าธรรมเนียม ค่าบริการ หรือ ค่าใช้จ่ายจากการเรียกเก็บเงิน ผู้เข้าร่วมประมูลหรือผู้เสนอราคาเป็นผู้รับผิดชอบทั้งจำนวน

2. ค่าธรรมเนียมการซื้อข้อกำหนดและเงื่อนไขการประมูล ไม่สามารถเรียกคืนได้ไม่ว่าด้วยเหตุใดก็ตาม

3. หลักประกันการเสนอราคา ผู้ชนะการประมูลตกลงให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของราคาซื้อขายทรัพย์สิน

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ คุณนัยนา เรืองเลิศศิลป์ โทร. 02-620-8908 หรือ คุณปิติสิริ ศรีทองนิม โทร. 02-620-8946 หรือ คุณชนิดา มุลมอมมี โทร. 02-610-2212

ประกาศ ณ วันที่ 9 ตุลาคม 2563

(นายกฤษฎพงษ์ กิจสนาพิทักษ์)

ผู้บริหารฝ่ายบริหารการลงทุนและจำหน่ายทรัพย์สิน