



ประกาศ

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

เรื่อง ประมูลขายทรัพย์สิน ซึ่งเป็นสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ที่มีอยู่กับ บสส.

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) มีความประสงค์ ที่จะขายทรัพย์สินซึ่งเป็นสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ที่มีอยู่กับ บสส. จำนวน 1 ราย รหัสประมูล ปญ.2 016 / 2563 ยอดหนี้รวม ณ วันที่ 30 เมษายน 2563 (Cut Off Date) ประมาณ 147.13 ล้านบาท โดยมีหลักประกันเป็น ที่ดินพร้อมอาคารโรงงาน ชั้นเดียว จำนวน 1 รายการ ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ เนื้อที่รวมประมาณ 0-3-93 ไร่ ภายใต้อำนาจกำหนดและเงื่อนไขในการประมูลของ บสส. โดย บสส. สงวนสิทธิ์เฉพาะบริษัทบริหารสินทรัพย์ ซึ่งมีวัตถุประสงค์ในการประกอบกิจการที่สามารถรับโอนสิทธิเรียกร้อง รับ โอนลูกหนี้ บริหารหนี้ ติดตามเร่งรัดหนี้สิน โดยมีทุนชำระแล้วไม่ต่ำกว่ายี่สิบห้าล้านบาทและส่วนทุนไม่ติดลบ รวมทั้งมิได้เคยเป็นผู้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขข้อหนึ่งข้อใดตามข้อกำหนดและเงื่อนไขการประมูล (TOR) และ/หรือ มิได้เคยเป็นผู้ผิดนัดผิดสัญญา ตามสัญญาโอนสิทธิเรียกร้องของลูกหนี้ ตามรหัสประมูลดังกล่าวข้างต้นกับ บสส. ให้เป็นผู้มีคุณสมบัติเข้าร่วมประมูลราคาขายทรัพย์สินตามประกาศนี้ได้เท่านั้น

ผู้สนใจผู้มีคุณสมบัติเข้าร่วมประมูลราคาขายทรัพย์สินตามประกาศนี้ สามารถติดต่อขอซื้อข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูล (TOR) ในราคา 3,500 บาท (สามพันห้าร้อยบาทถ้วน) พร้อมลงทะเบียนการขอเข้าตรวจสอบข้อมูลในห้องเก็บข้อมูล (Data Room) โดยจะต้องชำระเป็นเช็คเงินสด (Cashier Cheque) ซึ่งออกโดยสาขาของธนาคารพาณิชย์ไทยหรือต่างประเทศ ตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร ชิดคร่อมเฉพาะ (Account Payee Only) และขีดฆ่าหรือผู้ถือ สั่งจ่าย “บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด” ได้ที่สำนักงานใหญ่ของ บสส. เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ ชั้น 27 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ตั้งแต่วันที่ 20 – 21 พฤษภาคม 2563 เวลา 08.30 – 17.00 น. ทั้งนี้ ผู้สนใจรายใดซื้อ TOR จาก บสส. แล้ว ไม่มีสิทธิขอรับเช็คเงินสดคืนไม่ว่าด้วยเหตุผลใดๆ ทั้งสิ้น

92
102

อนึ่ง กำหนดการประมูลราคาขายทรัพย์สินตามประกาศนี้ มีกำหนดการดังนี้ :-

กำหนดการ	กำหนดเวลา
1. วันเข้าซื้อ TOR มีรายละเอียดดังนี้ :- <ul style="list-style-type: none"> ▪ แสดงเอกสารหลักฐานคุณสมบัติผู้สนใจเข้าร่วมประมูล ▪ ชำระค่าธรรมเนียม 3,500 บาท ▪ ลงนามบันทึกข้อตกลงรักษาความลับ (CA) และ KYC ▪ รับข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูล (TOR) ▪ ลงทะเบียนเพื่อกำหนดวันเข้าตรวจสอบข้อมูล (Due Diligence) 	วันที่ 20 – 21 พฤษภาคม 2563 เวลา 8.30 – 17.00 น.
2. เข้าตรวจสอบข้อมูล (Due Diligence) โดยส่งใบแจ้งรายชื่อผู้เข้าทำ Due Diligence พร้อมลงชื่อเข้าห้อง Data Room	วันที่ 27 – 28 พฤษภาคม 2563 เวลา 8.30 – 16.00 น.
3. ยื่นซองประมูลเสนอราคา พร้อมยื่นหลักประกันการเสนอราคา	วันที่ 8 มิถุนายน 2563 เวลา 10.00 - 11.00 น. ณ อาคารชั้นทาวเวอร์ เอ ชั้น 27 ห้อง 6
4. ประกาศรายชื่อผู้ชนะการประมูล	วันที่ 8 มิถุนายน 2563 เวลา 11.01 น. เป็นต้นไป
5. ลงนามในสัญญาโอนสิทธิเรียกร้อง	วันที่ 8 กรกฎาคม 2563
6. ชำระราคาสินทรัพย์ส่วนที่เหลือทั้งหมดของราคาที่เสนอประมูล	ภายใน 60 วันนับจากวันที่ลงนามสัญญาโอนสิทธิเรียกร้อง

หมายเหตุ : 1. การชำระค่าธรรมเนียมการซื้อข้อกำหนดและเงื่อนไขการประมูลและการวางหลักประกันการเสนอราคา ให้ชำระและวางเป็น แคชเชียร์เช็ค (Cashier Cheque) หรือ ดราฟท์ (Draft) ออกโดยสาขาของธนาคารพาณิชย์ไทย หรือต่างประเทศ ส่งจ่าย “บริษัทบริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด” ในกรณีที่มีค่าธรรมเนียม ค่าบริการ หรือ ค่าใช้จ่ายจากการเรียกเก็บเงิน ผู้เข้าร่วมประมูลหรือผู้เสนอราคาเป็นผู้รับผิดชอบทั้งจำนวน

2. ค่าธรรมเนียมการซื้อข้อกำหนดและเงื่อนไขการประมูล ไม่สามารถเรียกคืนได้ไม่ว่าด้วยเหตุใดก็ตาม

3. หลักประกันการเสนอราคา ผู้ชนะการประมูลตกลงให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของราคาซื้อขายทรัพย์สิน

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ คุณนัยนา เรืองเลิศศิลป์ โทร. 02-620-8908 หรือ คุณปิติสิริ ศรีทองฉิม โทร. 02-620-8946 หรือ คุณชนิดา มุลมอมมี โทร. 02-610-2212

ประกาศ ณ วันที่ 14 พฤษภาคม 2563



(นายกฤษณพงศ์ กิจสนาพิทักษ์)

ผู้บริหารฝ่ายบริหารการลงทุนและจำหน่ายสินทรัพย์

