

ประกาศ

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

เรื่อง ประมูลขายทรัพย์สินซึ่งเป็นสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ที่มีอยู่กับ บสส.

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) มีความประสงค์ ที่จะขายทรัพย์สินซึ่งเป็นสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ที่มีอยู่กับ บสส. จำนวน 1 กลุ่ม (2 บัญชี) (รหัสประมูล ปร.1 019/62) ยอดหนี้รวม ณ วันที่ 24 เมษายน 2562 (Cut Off Date) ประมาณ 183.79 ล้านบาท โดยมีหลักประกัน 2 รายการ ได้แก่ ที่ดิน 1 แปลง พร้อมบ้านพักอาศัย เนื้อที่ประมาณ 0-2-48 ไร่ ตั้งอยู่ที่ แขวงสามเสนใน (สามเสนในฝั่งเหนือ) เขตดุสิต (บางซื่อ) กรุงเทพมหานคร และที่ดินเปล่า 4 แปลง เนื้อที่ประมาณ 0-2-40 ไร่ ตั้งอยู่ที่ แขวงดอกไม้ (บางพลีใหญ่) เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ภายใต้อำนาจกำหนดและเงื่อนไขในการประมูล ของ บสส. โดยผู้มีคุณสมบัติเข้าประมูลราคาได้แก่ บริษัทบริหารสินทรัพย์ ซึ่งมีวัตถุประสงค์ในการประกอบกิจการที่สามารถรับโอนสิทธิเรียกร้อง รับโอนลูกหนี้ บริหารหนี้ ติดตาม เร่งรัดหนี้สิน มีทุนชำระแล้ว ไม่ต่ำกว่า ยี่สิบล้านบาท และส่วนทุนไม่ติดลบ

ผู้สนใจสามารถติดต่อขอซื้อข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูล (TOR) ในราคา 3,500 บาท (สามพันห้าร้อยบาทถ้วน) พร้อมลงทะเบียนการขอเข้าตรวจสอบข้อมูลในห้องเก็บข้อมูล (Data Room) โดยจะต้องชำระเป็นแคชเชียร์เช็ค (Cashier Cheque) ซึ่งออกโดยสาขาของธนาคารพาณิชย์ไทย หรือต่างประเทศ ตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร ชื่ดคร่อมเฉพาะ (Account Payee Only) และขีดฆ่าหรือผู้ถือตั้งจ่าย “บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด” ทั้งนี้ ผู้ติดต่อขอซื้อ TOR ไม่มีสิทธิขอรับแคชเชียร์เช็คคืน ไม่ว่าด้วยเหตุผลใด โดยสามารถขอซื้อ TOR ดังกล่าวได้ที่ สำนักงานใหญ่ บสส. เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ ชั้น 27 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ตั้งแต่วันที่ 15 – 16 พฤษภาคม 2562 เวลา 08.30 – 17.00 น. โดยมีกำหนดการดังนี้ :-

กำหนดการ	กำหนดเวลา
1. วันเข้าซื้อ TOR มีรายละเอียดดังนี้ :- <ul style="list-style-type: none">▪ แสดงเอกสารหลักฐานคุณสมบัติผู้สนใจเข้าร่วมประมูล▪ ชำระค่าธรรมเนียม 3,500 บาท▪ ลงนามบันทึกข้อตกลงรักษาความลับ (CA) และ KYC▪ รับข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูล (TOR)▪ ลงทะเบียนเพื่อกำหนดวันเข้าตรวจสอบข้อมูล (Due Diligence)	15 – 16 พฤษภาคม 2562 8.30 – 17.00 น.
2. เข้าตรวจสอบข้อมูล (Due Diligence) โดยส่งใบแจ้งรายชื่อผู้เข้าทำ Due Diligence พร้อมลงชื่อเข้าห้อง Data Room	21 – 22 พฤษภาคม 2562 8.30 – 16.00 น.

กำหนดการ	กำหนดเวลา
3. ขึ้นซองประมูลเสนอราคา พร้อมยื่นหลักประกันการเสนอราคา	7 มิถุนายน 2562 เวลา 9.00 – 10.00 น. ณ อาคารชั้นทาวเวอร์ เอ ชั้น 27 ห้อง 6
4. ประกาศรายชื่อผู้ชนะการประมูล	7 มิถุนายน 2562 เวลา 10.01 น. เป็นต้นไป
5. ลงนามในสัญญาโอนสิทธิเรียกร้อง	5 กรกฎาคม 2562
6. ชำระราคาสินทรัพย์ส่วนที่เหลือทั้งหมดของราคาที่เสนอประมูล	ภายใน 60 วันนับจากวันที่ลง นามสัญญาโอนสิทธิเรียกร้อง

หมายเหตุ: 1. การชำระค่าธรรมเนียมการซื้อข้อกำหนดและเงื่อนไขการประมูลและการวางหลักประกันการเสนอราคา ให้ชำระและวางเป็น แคชเชียร์เช็ค (Cashier Chocque) หรือ ดราฟท์ (Draft) ออกโดยสาขาของธนาคารพาณิชย์ไทย หรือต่างประเทศ สั่งจ่าย “บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด” ในกรณีที่มิค่าธรรมเนียม ค่าบริการ หรือ ค่าใช้จ่ายจากการเรียกเก็บเงิน ผู้เข้าร่วมประมูลหรือผู้เสนอราคาเป็นผู้รับผิดชอบทั้งจำนวน

2. ค่าธรรมเนียมการซื้อข้อกำหนดและเงื่อนไขการประมูล ไม่สามารถเรียกคืนได้ไม่ว่าด้วยเหตุใดก็ตาม
3. หลักประกันการเสนอราคา ผู้ชนะการประมูลตกลงให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของราคาซื้อขายทรัพย์สิน

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ คุณวิชา จารุจันทร โทร. 02-620-8995 หรือ คุณชนิดา มุลมอมมี โทร. 02-610-2212

ประกาศ ณ วันที่ 8 พฤษภาคม 2562



(นายวิชา จารุจันทร)

รองผู้บริหารฝ่ายปรับโครงสร้างหนี้รายใหญ่ 1

ประกาศ

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

เรื่อง ประมูลขายทรัพย์สินซึ่งเป็นสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ที่มีอยู่กับ บสส.

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) มีความประสงค์ ที่จะขายทรัพย์สินซึ่งเป็นสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ที่มีอยู่กับ บสส.จำนวน 1 บัญชี (รหัสประมูล 020/2562) ยอดหนี้รวม ณ วันที่ 16 เมษายน 2562 (Cut Off Date) ประมาณ 5.19 ล้านบาท โดยมีหลักประกันเป็นที่ดินพร้อมบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 1 หลัง ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินจำนวน 1 แปลง เนื้อที่รวมประมาณ 54 ตร.ว. แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน จังหวัดกรุงเทพมหานคร ภายใต้ข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูลของ บสส. โดยผู้มีความสนใจเข้าประมูลราคาได้แก่ บริษัทบริหารสินทรัพย์ ซึ่งมีวัตถุประสงค์ในการประกอบกิจการที่สามารถรับโอนสิทธิเรียกร้อง รับโอนลูกหนี้ บริหารหนี้ ติดตามเร่งรัดหนี้สิน มีทุนชำระแล้วไม่ต่ำกว่า ยี่สิบห้าล้านบาท และส่วนทุนไม่ติดลบ

ผู้สนใจสามารถติดต่อขอซื้อข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูล (TOR) ในราคา 3,500 บาท (สามพันห้าร้อยบาทถ้วน) พร้อมลงทะเบียนการขอเข้าตรวจสอบข้อมูลในห้องเก็บข้อมูล (Data Room) โดยจะต้องชำระเป็นเช็คเชียร์เช็ค (Cashier Cheque) ซึ่งออกโดยสาขาของธนาคารพาณิชย์ไทยหรือต่างประเทศตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานครขีดคร่อมเฉพาะ (Account Payee Only) และขีดฆ่าหรือผู้ถือสั่งจ่าย “บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด” ทั้งนี้ ผู้ติดต่อขอซื้อ TOR ไม่มีสิทธิขอรับเช็คเชียร์เช็คคืนไม่ว่าด้วยเหตุผลใด โดยสามารถขอซื้อ TOR ดังกล่าวได้ที่ สำนักงานใหญ่ บสส. เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์สเอชั้น 27 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ตั้งแต่วันที่ 15 – 16 พฤษภาคม 2562 เวลา 08.30 – 17.00 น. โดยมีกำหนดการดังนี้ :

กำหนดการ	กำหนดเวลา
1. วันเข้าซื้อ TOR มีรายละเอียดดังนี้ :- <ul style="list-style-type: none">▪ แสดงเอกสารหลักฐานคุณสมบัติผู้สนใจเข้าร่วมประมูล▪ ชำระค่าธรรมเนียม 3,500 บาท▪ ลงนามบันทึกข้อตกลงรักษาความลับ (CA) และ KYC▪ รับข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูล (TOR)▪ ลงทะเบียนเพื่อกำหนดวันเข้าตรวจสอบข้อมูล (Due Diligence)	15 – 16 พฤษภาคม 2562 8.30 น. – 17.00 น.
2. เข้าตรวจสอบข้อมูล (Due Diligence) โดยส่งใบแจ้งรายชื่อผู้เข้าทำ Due Diligence พร้อมลงชื่อเข้าห้อง Data Room	23 – 24 พฤษภาคม 2562 8.30 น. – 16.00 น.

กำหนดการ	กำหนดเวลา
3. ยื่นซองประมูลเสนอราคา พร้อมยื่นหลักประกันการเสนอราคา	10 มิถุนายน 2562 เวลา 9.00 น. – 10.00 น. ณ อาคารชั้นทาวเวอร์สี่ เอ ชั้น 27 ห้อง 6
4. ประกาศรายชื่อผู้ชนะการประมูล	10 มิถุนายน 2562, เวลา 10.01 น. เป็นต้นไป
5. ลงนามในสัญญาอิเล็กทรอนิกส์	ภายใน 8 กรกฎาคม 2562
6. ชำระราคาทรัพย์สินคงเหลือทั้งหมดของราคาที่ประมูล	ภายใน 30 วัน นับถัดจาก วันลงนามในสัญญาอิเล็กทรอนิกส์ เรียกร้อง

หมายเหตุ : 1. การชำระค่าธรรมเนียมการซื้อข้อกำหนดและเงื่อนไขการประมูลและการวางหลักประกันการเสนอราคา ให้ชำระและวางเป็น แคชเชียร์เช็ค (Cashier Cheque) หรือ ดราฟท์ (Draft) ออกโดยสาขาของธนาคารพาณิชย์ไทย หรือต่างประเทศ สั่งจ่าย “บริษัทบริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด” ในกรณีที่มีค่าธรรมเนียม ค่าบริการ หรือ ค่าใช้จ่ายจากการเรียกเก็บเงิน ผู้เข้าร่วมประมูลหรือผู้เสนอราคาเป็นผู้รับผิดชอบทั้งจำนวน

2. ค่าธรรมเนียมการซื้อข้อกำหนดและเงื่อนไขการประมูล ไม่สามารถเรียกคืนได้ไม่ว่าด้วยเหตุใดก็ตาม
3. หลักประกันการเสนอราคา ผู้ชนะการประมูลตกลงให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของราคาซื้อขายทรัพย์สิน

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ คุณวิชา จารุจันทร โทร. 02-620-8995 หรือ คุณชนิดา มุลมอมี

โทร. 02-610-2212

ประกาศ ณ วันที่ 8 พฤษภาคม 2562

วิชา จารุจันทร.

(นายวิชา จารุจันทร)

รองผู้บริหารฝ่ายปรับโครงสร้างหนี้รายใหญ่ 1

ประกาศ

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

เรื่อง ประมูลขายทรัพย์สินซึ่งเป็นสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ที่มีอยู่กับ บสส.

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) มีความประสงค์ ที่จะขายทรัพย์สินซึ่งเป็นสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ที่มีอยู่กับ บสส. จำนวน 1 กลุ่ม (2 บัญชี) (รหัสประมูล ปฎ.1 021/62) ยอดหนี้รวม ณ วันที่ 21 เมษายน 2562 (Cut Off Date) ประมาณ 492.17 ล้านบาท โดยมีหลักประกันเป็นที่ดิน 1 แปลง โฉนดเลขที่ 1442 พร้อมสิ่งปลูกสร้าง 1 รายการ ตัดถนนเยาวราช แขวงจักรวรรดิ เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพมหานคร ภายได้ข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูลของ บสส. โดยผู้มีคุณสมบัติเข้าประมูลราคา ได้แก่ บริษัทบริหารสินทรัพย์ ซึ่งมีวัตถุประสงค์ในการประกอบกิจการที่สามารถรับโอนสิทธิเรียกร้อง รับโอนลูกหนี้ บริหารหนี้ ติดตาม เร่งรัดหนี้สิน มีทุนชำระแล้วไม่ต่ำกว่ายี่สิบล้านบาท และส่วนทุนไม่ติดลบ

ผู้สนใจสามารถติดต่อขอซื้อข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูล (TOR) ในราคา 5,600 บาท (ห้าพันหกร้อยบาทถ้วน) พร้อมลงทะเบียนการขอเข้าตรวจสอบข้อมูลในห้องเก็บข้อมูล (Data Room) โดยจะต้องชำระเป็นแคชเชียร์เช็ค (Cashier Cheque) ซึ่งออกโดยสาขาของธนาคารพาณิชย์ไทย หรือต่างประเทศ ตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร ชื่ดครงรรมเฉพาะ (Account Payee Only) และขีดฆ่าหรือผู้ถือ สั่งจ่าย “บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด” ทั้งนี้ ผู้ติดต่อขอซื้อ TOR ไม่มีสิทธิขอรับแคชเชียร์เช็คคืนไม่ว่าด้วยเหตุผลใด โดยสามารถขอซื้อ TOR ดังกล่าวได้ที่ สำนักงานใหญ่ บสส. เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ ชั้น 27 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ตั้งแต่วันที่ 15-16 พฤษภาคม 2562 เวลา 08.30 – 17.00 น. โดยมีกำหนดการดังนี้ :-

กำหนดการ	กำหนดเวลา
1. วันเข้าซื้อ TOR มีรายละเอียดดังนี้ :- <ul style="list-style-type: none">▪ แสดงเอกสารหลักฐานคุณสมบัติผู้สนใจเข้าร่วมประมูล▪ ชำระค่าธรรมเนียม 5,600 บาท▪ ลงนามบันทึกข้อตกลงรักษาความลับ (CA) และ KYC▪ รับข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูล (TOR)▪ ลงทะเบียนเพื่อกำหนดวันเข้าตรวจสอบข้อมูล (Due Diligence)	15-16 พฤษภาคม 2562 8.30 – 17.00 น.
2. เข้าตรวจสอบข้อมูล (Due Diligence) โดยส่งใบแจ้งรายชื่อผู้เข้าทำ Due Diligence พร้อมลงชื่อเข้าห้อง Data Room	23-24 พฤษภาคม 2562 8.30 – 16.00 น.

บสส. ไม่มีการเรียกเก็บเงินหรือผลประโยชน์อื่นใดโดยมิชอบ และอย่าหลงเชื่อคำแอบอ้างจากบุคคลใด 

กำหนดการ	กำหนดเวลา
3. ยื่นซองประมูลเสนอราคา พร้อมยื่นหลักประกันการเสนอราคา	7 มิถุนายน 2562 เวลา 11.00-12.00 น. ณ อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ ชั้น 27 ห้อง 6
4. ประกาศรายชื่อผู้ชนะการประมูล	7 มิถุนายน 2562 เวลา 12.01 น. เป็นต้นไป
5. ลงนามในสัญญาโอนสิทธิเรียกร้อง (ภายใน 30 วัน)	ภายใน 5 กรกฎาคม 2562
6. ชำระราคาสินทรัพย์ส่วนที่เหลือทั้งหมดของราคาที่เสนอประมูล	ภายใน 30 วันนับจากวันที่ลง นามสัญญาโอนสิทธิเรียกร้อง

หมายเหตุ: 1. การชำระค่าธรรมเนียมการซื้อข้อกำหนดและเงื่อนไขการประมูลและการวางหลักประกันการเสนอราคา ให้ชำระและวางเป็น แคชเชียร์เช็ค (Cashier Cheque) หรือ ดราฟท์ (Draft) ออกโดยสาขาของธนาคารพาณิชย์ไทย หรือต่างประเทศ สั่งจ่าย “บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด” ในกรณีที่มีค่าธรรมเนียม ค่าบริการ หรือ ค่าใช้จ่ายจากการเรียกเก็บเงิน ผู้เข้าร่วมประมูลหรือผู้เสนอราคาเป็นผู้รับผิดชอบทั้งจำนวน

2. ค่าธรรมเนียมการซื้อข้อกำหนดและเงื่อนไขการประมูล ไม่สามารถเรียกคืนได้ไม่ว่าด้วยเหตุใดก็ตาม
3. หลักประกันการเสนอราคา ผู้ชนะการประมูลตกลงให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของราคาซื้อขายทรัพย์สิน

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ คุณวิชชา จารุจันทร โทร. 02-620-8995 หรือ คุณชนิดา มุลมอมมี โทร. 02-610-2212

ประกาศ ณ วันที่ 8 พฤษภาคม 2562

วิชชา จารุจันทร

(นายวิชชา จารุจันทร)

รองผู้บริหาร ฝ่ายปรับโครงสร้างหนี้รายใหญ่ 1

วิชชา