

SAM ขายแล้วโรงแรมชื่อดังทำเลสวย ศักยภาพสูงกลางเมืองเชียงใหม่ เผยลูกค้ารีโนเวทสร้าง รพ. ขนาดใหญ่ พร้อมเปิดพอร์ตอสังหาริมทรัพย์มือสองขึ้นงามเพื่อต่อยอดธุรกิจ “เฮลท์แคร์” และ รพ. สอดรับนโยบายรัฐดันไทยเป็นฮับสุขภาพนานาชาติ

SAM ขายโรงแรมชื่อดัง ทำเลดี ศักยภาพสูงกลางเมืองเชียงใหม่ เผยลูกค้าต่อยอดสร้างโรงพยาบาลเอกชนขนาดใหญ่มาตรฐานสูง พร้อมคัดอสังหาฯ มือสองขึ้นงามอีกหลายแห่งในต่างจังหวัด หนุนธุรกิจเฮลท์แคร์ (Healthcare) และโรงพยาบาลสอดคล้องแผนยุทธศาสตร์ชาติดันไทยเป็นศูนย์กลางสุขภาพนานาชาติ (Medical Hub)

นายนิยต มาศะวิสุทธิ รักษาการกรรมการผู้จัดการ บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM เปิดเผยว่า “เมื่อเร็วๆ นี้ SAM ได้จำหน่ายทรัพย์สิน NPA ประเภทโรงแรมชื่อดังกลางเมืองเชียงใหม่ซึ่งลูกค้ามีแผนรีโนเวทเป็นธุรกิจโรงพยาบาลขนาดใหญ่ มาตรฐานสูง ซึ่ง SAM ให้ความสำคัญและสนับสนุนให้ลูกค้า นักลงทุน หันมานำอสังหาฯ มือสองที่ทิ้งร้างหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์มาสร้างมูลค่าเพิ่มและกลับคืนสู่ระบบ เพื่อช่วยลดความสูญเสียของประเทศให้เหลือน้อยที่สุดและเสริมสร้างความเติบโตทางเศรษฐกิจของประเทศโดยรวม”

นายนิยต กล่าวเพิ่มเติมว่า “ปัจจุบันธุรกิจประเภทเฮลท์แคร์และโรงพยาบาลเป็นหนึ่งในธุรกิจที่มีบทบาทสำคัญต่อการกระตุ้นเศรษฐกิจของประเทศ เนื่องจากผู้คนให้ความสนใจดูแลสุขภาพกันมากขึ้นและประชากรของประเทศกำลังก้าวเข้าสู่สังคมผู้สูงอายุ ขณะที่นโยบายภาครัฐก็มีแผนยุทธศาสตร์การพัฒนาและผลักดันให้ไทยเป็นศูนย์กลางสุขภาพนานาชาติ ทำให้อนาคตการไหลเวียนของเม็ดเงินในธุรกิจประเภทนี้มีแนวโน้มสะพัดและเติบโตสูง ซึ่งปัจจุบันในพอร์ตของ SAM มีทรัพย์สิน NPA ที่น่าสนใจหลายรายการที่สามารถต่อยอดสร้างธุรกิจประเภทนี้ได้ อาทิ **ที่ดิน 8 ไร่ครึ่ง พร้อมอาคารพักอาศัย 252 ห้อง** ทำเลทองของธุรกิจ ในพื้นที่ EEC ใกล้นิคมมาบตาพุด จ.ระยอง เพียง 10 นาที ราคาขายขั้นต่ำ 128.39 ล้านบาท ซึ่งเป็นทรัพย์สินไฮไลต์ในงานประมูลทรัพย์สินครั้งที่ 1 ที่ SAM จะจัดขึ้น ในวันศุกร์ที่ 8 กุมภาพันธ์ 2562 ที่โรงแรมเซ็นทาราแกรนด์ แอท เซ็นทรัลพลาซ่า ลาดพร้าว กรุงเทพฯ ด้วย นอกจากนี้ ยังมี **ที่ดิน 11 ไร่เศษ พร้อมอาคารสูง 6 ชั้น และ 4 ชั้น พื้นที่ใช้สอยรวมประมาณ 11,535 ตร.ม.** ริมถ.หลักเมือง (ข้างสะพานพาร์ค) อ.เมือง จ.สุรินทร์ ใกล้แหล่งชุมชน และศูนย์ราชการ ราคาขายขั้นต่ำ 75 ล้านบาท **อาคารสูง 6 ชั้น พื้นที่ 7,500 ตร.ม.** บนเนื้อที่ 7 ไร่ ทำเลดี อยู่ตัวเมืองในจ. อุตรดิตถ์ เดินทางสะดวก ทัศนียภาพสวย ติดแม่น้ำน่าน ราคาขายขั้นต่ำ 49.79 ล้านบาท และ**ที่ดิน 10 ไร่เศษ พร้อมอาคารสูง 7 ชั้น พื้นที่ 16,470**



ตร.ม. ริมต.สายโชคชัย-เดชอุดม อ.นางรอง จ.บุรีรัมย์ ศูนย์กลางการเชื่อมต่อภาคอีสานตอนใต้ ราคาขาย
ขั้นต่ำ 113.29 ล้านบาท เป็นต้น”

สำหรับผู้สนใจสามารถสอบถามเพิ่มเติมที่สำนักงานใหญ่ของ SAM อาคาร ชั้น ทาวเวอร์ส บี ชั้น 24 ถ.
วิภาวดีรังสิต ใกล้เคียง 5 แยกลาดพร้าว หรือที่สำนักงานสาขาทั้ง 4 แห่ง ได้แก่ เชียงใหม่ ขอนแก่น พิษณุโลก
และสุราษฎร์ธานี ผู้สนใจสอบถามเพิ่มเติมได้ที่ Call Center 02-686-1888 หรือดูรายละเอียดทรัพย์สินได้ที่
เว็บไซต์ www.sam.or.th และแอปพลิเคชัน SAM NPA ทั้งระบบ Android และ IOS รวมทั้งอีก
หลากหลายช่องทางบนออนไลน์ เพื่อติดตามข้อมูลข่าวสารดีๆ จาก SAM ทั้ง Line โดยแอด ID Line
@Samline สถานพื้นต่อยอดสินทรัพย์กับ SAM บน Facebook และ SAM NPA Channel บน YouTube

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ SAM ฝ่ายองค์กรสัมพันธ์และสื่อสาร

โทร. 02-686-1839, 02686-1832 และ 02-686-1800 # 2862