

ประกาศ

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

เรื่อง ประมูลขายทรัพย์สินซึ่งเป็นสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ที่มีอยู่กับ บสส.

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) มีความประสงค์ ที่จะขายทรัพย์สินซึ่งเป็นสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ที่มีอยู่กับ บสส. จำนวน 1 ราย (รหัสประมูล ปฎ.1 062/61) ยอดหนี้รวม ณ วันที่ 1 ตุลาคม 2561 (Cut Off Date) ประมาณ 173.60 ล้านบาท โดยมีหลักประกันเป็นที่ดินพร้อมอาคารพาณิชย์ 4 ชั้น 4 คูหา เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เนื้อที่รวมประมาณ 0-1-43.4 ไร่ ภายใต้ข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูลของ บสส. โดยผู้มีคุณสมบัติเข้าประมูลราคาได้แก่ บริษัทบริหารสินทรัพย์ ซึ่งมีวัตถุประสงค์ในการประกอบกิจการที่สามารถรับโอนสิทธิเรียกร้อง รับโอนลูกหนี้ บริหารหนี้ ติดตาม เร่งรัดหนี้สิน มีทุนชำระแล้ว ไม่ต่ำกว่า ยี่สิบห้าล้านบาท และส่วนทุนไม่ติดลบ

ผู้สนใจสามารถติดต่อขอซื้อข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูล (TOR) ในราคา 5,000 บาท (ห้าพันบาทถ้วน) พร้อมลงทะเบียนการขอเข้าตรวจสอบข้อมูลในห้องเก็บข้อมูล (Data Room) โดยจะต้องชำระเป็นแคชเชียร์เช็ค (Cashier Cheque) ซึ่งออกโดยสาขาของธนาคารพาณิชย์ไทย หรือต่างประเทศ ตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร ชื่คร่อมเฉพาะ (Account Payee Only) และขีดฆ่าหรือผู้ถือ สั่งจ่าย “บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด” ทั้งนี้ ผู้ติดต่อขอซื้อ TOR ไม่มีสิทธิขอรับแคชเชียร์เช็คคืนไม่ว่าด้วยเหตุผลใด โดยสามารถขอซื้อ TOR ดังกล่าวได้ที่ สำนักงานใหญ่ บสส. เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ ชั้น 27 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ตั้งแต่วันที่ 24 - 25 ตุลาคม 2561 เวลา 08.30 - 17.00 น. โดยมีกำหนดการดังนี้ :-

บสส. ไม่มีการเรียกเก็บเงินหรือผลประโยชน์อื่นใดโดยมิชอบ และอย่าหลงเชื่อคำแอบอ้างจากบุคคลใด 

กำหนดการ	กำหนดเวลา
1. วันเข้าซื้อ TOR มีรายละเอียดดังนี้ :- <ul style="list-style-type: none"> ▪ แสดงเอกสารหลักฐานคุณสมบัติผู้สนใจเข้าร่วมประมูล ▪ ชำระค่าธรรมเนียม 5,000 บาท ▪ ลงนามบันทึกข้อตกลงรักษาความลับ (CA) และ KYC ▪ รับข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูล (TOR) ▪ ลงทะเบียนเพื่อกำหนดวันเข้าตรวจสอบข้อมูล (Due Diligence) 	24-25 ตุลาคม 2561 เวลา 8.30 – 17.00 น.
2. เข้าตรวจสอบข้อมูล (Due Diligence) โดยส่งใบแจ้งรายชื่อผู้เข้าทำ Due Diligence พร้อมลงชื่อเข้าห้อง Data Room	30 –31 ตุลาคม 2561 เวลา 8.30 – 16.00 น.
3. ยื่นซองประมูลเสนอราคา พร้อมยื่นหลักประกันการเสนอราคา	12 พฤศจิกายน 2561 เวลา 9.00 – 10.00 น. ณ อาคารชั้นทาวเวอร์ เอ ชั้น 27 ห้อง 6
4. ประกาศรายชื่อผู้ชนะการประมูล	12 พฤศจิกายน 2561 เวลา 10.01 น. เป็นต้นไป
5. ลงนามในสัญญา โอนสิทธิเรียกร้อง	ภายใน 22 พฤศจิกายน 2561
6. ชำระราคาทรัพย์สินคงเหลือทั้งหมดของราคาที่ประมูล	ภายใน 30 วันนับจากวันที่ลงนามสัญญาโอนสิทธิเรียกร้อง

หมายเหตุ: *ค่าธรรมเนียมชำระเป็นเช็คเชียร์เช็ค (Cashier Cheque) ซึ่งออกโดยสาขาของธนาคารพาณิชย์ไทยหรือต่างประเทศ ตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร จีดีคร่อมเฉพาะ (Account Payee Only) และขีดฆ่าหรือผู้ถือสั่งจ่าย “บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด” ทั้งนี้ ค่าธรรมเนียมดังกล่าวไม่สามารถเรียกคืนได้

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ คุณวิชา จารุจันทร โทร. 02-620-8995 หรือ คุณชนิดา มุลมอมมี โทร. 02-610-2212

ประกาศ ณ วันที่ 17 ตุลาคม 2561



(นางสาวอัจฉรา นันทวุฒิ)

ผู้บริหารฝ่ายปรับโครงสร้างหนี้รายใหญ่

ประกาศ

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

เรื่อง ประมูลขายทรัพย์สินซึ่งเป็นสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ที่มีอยู่กับ บสส.

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) มีความประสงค์ ที่จะขายทรัพย์สินซึ่งเป็นสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ที่มีอยู่กับ บสส. จำนวน 1 ราย (รหัสประมูล ปญ.1 063/61) ยอดหนี้รวม ณ วันที่ 3 ตุลาคม 2561 (Cut Off Date) ประมาณ 328.25 ล้านบาท โดยมีหลักประกัน เป็นที่ดินเปล่า จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ประมาณ 4-3-92.7 ไร่ ตั้งอยู่ที่ ถนนโสวประชาราษฎร์ (พระองค์เจ้าสาย) แยกจากถนนลำลูกกา (ทล.3312) ตำบลบึงลาดสวย อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ภายใต้ข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูลของ บสส. โดยผู้มีคุณสมบัติเข้าประมูลราคาได้แก่ บริษัทบริหารสินทรัพย์ ซึ่งมีวัตถุประสงค์ในการประกอบกิจการที่สามารถรับโอนสิทธิเรียกร้อง รับโอนลูกหนี้ บริหารหนี้ ติดตาม เร่งรัดหนี้สิน มีทุนชำระแล้วไม่ต่ำกว่ายี่สิบล้านบาท และส่วนทุนไม่ติดลบ

ผู้สนใจสามารถติดต่อขอซื้อข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูล (TOR) ในราคา 7,500 บาท (เจ็ดพันห้าร้อยบาท) พร้อมลงทะเบียนการขอเข้าตรวจสอบข้อมูลในห้องเก็บข้อมูล (Data Room) โดยจะต้องชำระเป็นแคชเชียร์เช็ค (Cashier Cheque) ซึ่งออกโดยสาขาของธนาคารพาณิชย์ไทย หรือต่างประเทศ ตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร ชื่ดครงรอมเฉพาะ (Account Payee Only) และขีดฆ่าหรือผู้ถือ สั่งจ่าย “บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด” ทั้งนี้ ผู้ติดต่อขอซื้อ TOR ไม่มีสิทธิขอรับแคชเชียร์เช็คคืน ไม่ว่าด้วยเหตุผลใด โดยสามารถขอซื้อ TOR ดังกล่าวได้ที่ สำนักงานใหญ่ บสส. เลขที่ 123 อาคารซันทาวเวอร์ส เอ ชั้น 27 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ตั้งแต่วันที่ 24 - 25 ตุลาคม 2561 เวลา 08.30 - 17.00 น. โดยมีกำหนดการดังนี้ :-

กำหนดการ	กำหนดเวลา
1. วันเข้าซื้อ TOR มีรายละเอียดดังนี้ :- <ul style="list-style-type: none">▪ แสดงเอกสารหลักฐานคุณสมบัติผู้สนใจเข้าร่วมประมูล▪ ชำระค่าธรรมเนียม 7,500 บาท▪ ลงนามบันทึกข้อตกลงรักษาความลับ (CA) และ KYC▪ รับข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูล (TOR)▪ ลงทะเบียนเพื่อกำหนดวันเข้าตรวจสอบข้อมูล (Due Diligence)	24- 25 ตุลาคม 2561 8.30 - 17.00 น.
2. เข้าตรวจสอบข้อมูล (Due Diligence) โดยส่งใบแจ้งรายชื่อผู้เข้าทำ Due Diligence พร้อมลงชื่อเข้าห้อง Data Room	30-31 ตุลาคม 2561 8.30 - 16.00 น.

บสส. ไม่มีการเรียกเก็บเงินหรือผลประโยชน์อื่นใดได้สมาชิก และอย่าหลงเชื่อคำแอบอ้างจากบุคคลใด

กำหนดการ	กำหนดเวลา
3. ยื่นซองประมูลเสนอราคา พร้อมยื่นหลักประกันการเสนอราคา	12 พฤศจิกายน 2561 เวลา 11.00 – 12.00 น. ณ อาคารชั้นทาวเวอร์ เอ ชั้น 27 ห้อง 6
4. ประกาศรายชื่อผู้ชนะการประมูล	12 พฤศจิกายน 2561 เวลา 12.01 น. เป็นต้นไป
5. ลงนามในสัญญา โอนสิทธิเรียกร้อง	22 พฤศจิกายน 2561
6. ชำระราคาสินทรัพย์ส่วนที่เหลือทั้งหมดของราคาที่เสนอประมูล	ภายใน 30 วันนับจากวันที่ลง นามสัญญาโอนสิทธิเรียกร้อง

หมายเหตุ: 1. การชำระค่าธรรมเนียมการซื้อข้อกำหนดและเงื่อนไขการประมูลและการวางหลักประกันการเสนอราคา ให้ชำระและวางเป็น แคชเชียร์เช็ค (Cashier Cheque) หรือ ดราฟท์ (Draft) ออกโดยสาขาของธนาคารพาณิชย์ไทย หรือต่างประเทศ สั่งจ่าย “บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด” ในกรณีที่มีค่าธรรมเนียม ค่าบริการ หรือ ค่าใช้จ่ายจากการเรียกเก็บเงิน ผู้เข้าร่วมประมูลหรือผู้เสนอราคาเป็นผู้รับผิดชอบทั้งจำนวน

2. ค่าธรรมเนียมการซื้อข้อกำหนดและเงื่อนไขการประมูล ไม่สามารถเรียกคืนได้ไม่ว่าด้วยเหตุใดก็ตาม
3. หลักประกันการเสนอราคา ผู้ชนะการประมูลตกลงให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของราคาซื้อขายทรัพย์สิน

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ คุณวิชชา จารุจันทร์ โทร. 02-620-8995 หรือ คุณชนิศา มุลมอมมี โทร. 02-610-2212

ประกาศ ณ วันที่ 17 ตุลาคม 2561



(นางสาวอัจฉรา นันทจตุติ)

ผู้บริหารฝ่ายปรับโครงสร้างหนี้รายใหญ่ 1