

ประกาศ

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

เรื่อง ประมูลขายทรัพย์สินซึ่งเป็นสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ที่มีอยู่กับ บสส.

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) มีความประสงค์ ที่จะขายทรัพย์สินซึ่งเป็นสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ที่มีอยู่กับ บสส.จำนวน 1 ราย (รหัสประมูล ปย. 043/61) ยอดหนี้รวม ณ วันที่ 2 สิงหาคม 2561 (Cut Off Date) ประมาณ 60.25 ล้านบาท โดยมีหลักประกันเป็นที่ดินพร้อมอาคารพาณิชย์ 4 ชั้น มีชั้นลอย 2 คูหา (เจาะทะลุกัน) ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินจำนวน 3 แปลง เนื้อที่ประมาณ 86 ตร.ว. แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร ภายใต้ข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูลของ บสส. โดยผู้มีคุณสมบัติเข้าประมูลราคาได้แก่ บริษัทบริหารสินทรัพย์ ซึ่งมีวัตถุประสงค์ในการประกอบกิจการที่สามารถรับโอนสิทธิเรียกร้อง รับโอนลูกหนี้ บริหารหนี้ ติดตามเร่งรัดหนี้สิน มีทุนชำระแล้วไม่ต่ำกว่ายี่สิบห้าล้านบาท และส่วนทุนไม่ติดลบ

ผู้สนใจสามารถติดต่อขอซื้อข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูล (TOR) ในราคา 5,000 บาท (ห้าพันบาทถ้วน) พร้อมลงทะเบียนการขอเข้าตรวจสอบข้อมูลในห้องเก็บข้อมูล (Data Room) โดยจะต้องชำระเป็นแคชเชียร์เช็ค (Cashier Cheque) ซึ่งออกโดยสาขาของธนาคารพาณิชย์ไทย หรือต่างประเทศ ตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร ชื่อกำหนดเฉพาะ (Account Payee Only) และขีดฆ่าหรือผู้ถือ สั่งจ่าย “บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด” ทั้งนี้ ผู้ติดต่อขอซื้อ TOR ไม่มีสิทธิขอรับแคชเชียร์เช็คคืนไม่ว่าด้วยเหตุผลใดโดยสามารถขอซื้อ TOR ดังกล่าวได้ที่ สำนักงานใหญ่ บสส. เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ ชั้น 27 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ตั้งแต่วันที่ 20 - 21 สิงหาคม 2561 เวลา 08.30 – 17.00 น. โดยมีกำหนดการดังนี้ :-

กำหนดการ	กำหนดเวลา
1. วันเข้าซื้อ TOR มีรายละเอียดดังนี้ :- <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ แสดงเอกสารหลักฐานคุณสมบัติผู้สนใจเข้าร่วมประมูล</li> <li>▪ ชำระค่าธรรมเนียม 5,000 บาท</li> <li>▪ ลงนามบันทึกข้อตกลงรักษาความลับ (CA) และ KYC</li> <li>▪ รับข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูล (TOR)</li> <li>▪ ลงทะเบียนเพื่อกำหนดวันเข้าตรวจสอบข้อมูล (Due Diligence)</li> </ul>	20-21 สิงหาคม 2561 8.30 น. – 17.00 น.
2. เข้าตรวจสอบข้อมูล (Due Diligence) โดยส่งใบแจ้งรายชื่อผู้เข้าทำ Due Diligence พร้อมลงชื่อเข้าห้อง Data Room	30 - 31 สิงหาคม 2561 8.30 น. – 16.00 น.

บสส. ไม่มีภาระเรียกร้องเงินหรือผลประโยชน์อื่นใดโดยมิชอบ และอย่าหลงเชื่อคำแอบอ้างจากบุคคลใด

กำหนดการ	กำหนดเวลา
3. ยื่นซองประมูลเสนอราคา พร้อมยื่นหลักประกันการเสนอราคา	14 กันยายน 2561 เวลา 9.00 น. – 10.00 น. ณ อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ ชั้น 27 ห้อง 6
4. ประกาศรายชื่อผู้ชนะการประมูล	14 กันยายน 2561 เวลา 10.01 น. เป็นต้นไป
5. ลงนามในสัญญาโอนสิทธิเรียกร้อง (ภายใน 30 วัน)	ภายใน 16 ตุลาคม 2561
6. ชำระราคาทรัพย์สินคงเหลือทั้งหมดของราคาที่ประมูล	ภายใน 30 วัน นับถัดจาก วันลงนามในสัญญาโอนสิทธิ เรียกร้อง

หมายเหตุ: \*ค่าธรรมเนียมชำระเป็นแคชเชียร์เช็ค (Cashier Cheque) ซึ่งออกโดยสาขาของธนาคารพาณิชย์ไทยหรือต่างประเทศ ตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร จดक्रमเฉพาะ (Account Payee Only) และขีดฆ่าหรือผู้ถือ สั่งจ่าย “บริษัทบริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด” ทั้งนี้ ค่าธรรมเนียมดังกล่าวไม่สามารถเรียกคืนได้

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ คุณวิชา จารุจันทร์ โทร. 02-620-8995 หรือ คุณชนิดา มุลมองมี โทร. 02-610-2212

ประกาศ ณ วันที่ 15 สิงหาคม 2561



(นางสาวอัจฉรา นันทวุฒิ)

ผู้บริหารฝ่ายปรับโครงสร้างหนี้รายใหญ่ 1

## ประกาศ

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

เรื่อง ประมูลขายทรัพย์สินซึ่งเป็นสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ที่มีอยู่กับ บสส.

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) มีความประสงค์ ที่จะขายทรัพย์สินซึ่งเป็นสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้ที่มีอยู่กับ บสส. จำนวน 1 ราย (รหัสประมูล ปญ.2 044/61) ยอดหนี้รวม ณ วันที่ 2 สิงหาคม 2561 (Cut Off Date) ประมาณ 244.99 ล้านบาท โดยมีหลักประกัน ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง 1 แปลง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 2 ไร่เศษ (โอนสิทธิเรียกร้องเฉพาะส่วน บสส. ส่วนที่เหลือจดจำนอง ร่วมกับสถาบันการเงินอื่นอีก 2 แห่ง) ภายใต้อำนาจและเงื่อนไขในการประมูลของ บสส. โดยผู้มีคุณสมบัติเข้าประมูลราคาได้แก่ บริษัทบริหารสินทรัพย์ ซึ่งมีวัตถุประสงค์ในการประกอบกิจการที่สามารถรับโอนสิทธิเรียกร้องรับโอนลูกหนี้ บริหารหนี้ ติดตามเร่งรัดหนี้สิน มีทุนชำระแล้วไม่ต่ำกว่า ยี่สิบล้านบาท และส่วนทุนไม่ติดลบ

ผู้สนใจสามารถติดต่อขอซื้อข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูล (TOR) ในราคา 7,500 บาท (เจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน) พร้อมลงทะเบียนการขอเข้าตรวจสอบข้อมูลในห้องเก็บข้อมูล (Data Room) โดยจะต้องชำระเป็นแคชเชียร์เช็ค (Cashier Cheque) ซึ่งออกโดยสาขาของธนาคารพาณิชย์ไทย หรือต่างประเทศ ตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร ชื่อดีคร่อมเฉพาะ (Account Payee Only) และขีดฆ่าหรือผู้ถือ สั่งจ่าย “บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด” ทั้งนี้ ผู้ติดต่อขอซื้อ TOR ไม่มีสิทธิขอรับแคชเชียร์เช็คคืนไม่ว่าด้วยเหตุผลใด โดยสามารถขอซื้อ TOR ดังกล่าวได้ที่ สำนักงานใหญ่ บสส. เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ ชั้น 27 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ตั้งแต่วันที่ 20 – 21 สิงหาคม 2561 เวลา 08.30 – 17.00 น. โดยมีกำหนดการดังนี้ :-

บสส. ไม่มี การเรียกรับเงินหรือผลประโยชน์อื่นใดได้เสมือน และอย่าหลงเชื่อคำแอบอ้างจากบุคคลใด *SF สุพรรณ*

กำหนดการ	กำหนดเวลา
1. วันเข้าซื้อ TOR มีรายละเอียดดังนี้ :- <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ แสดงเอกสารหลักฐานคุณสมบัติผู้สนใจเข้าร่วมประมูล</li> <li>▪ ชำระค่าธรรมเนียม 7,500 บาท</li> <li>▪ ลงนามบันทึกข้อตกลงรักษาความลับ (CA) และ KYC</li> <li>▪ รับข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูล (TOR)</li> <li>▪ ลงทะเบียนเพื่อกำหนดวันเข้าตรวจสอบข้อมูล (Due Diligence)</li> </ul>	20 – 21 สิงหาคม 2561 เวลา 8.30 – 17.00 น.
2. เข้าตรวจสอบข้อมูล (Due Diligence) โดยส่งใบแจ้งรายชื่อผู้เข้าทำ Due Diligence พร้อมลงชื่อเข้าห้อง Data Room	23 – 24 สิงหาคม 2561 เวลา 8.30 – 16.00 น.
3. ยื่นซองประมูลเสนอราคา พร้อมยื่นหลักประกันการเสนอราคา	4 กันยายน 2561 เวลา 09.00 – 10.00 น. ณ อาคารชั้นทาวเวอร์ เอ ชั้น 27 ห้อง 6
4. ประกาศรายชื่อผู้ชนะการประมูล	4 กันยายน 2561 เวลา 10.01 น. เป็นต้นไป
5. ลงนามในสัญญาโอนสิทธิเรียกร้อง (ภายใน 30 วัน)	ภายใน 4 ตุลาคม 2561
6. ชำระราคาทรัพย์สินคงเหลือทั้งหมดของราคาที่ประมูล	ภายใน 60 วันนับจากวันที่ลงนามสัญญาโอนสิทธิเรียกร้อง

หมายเหตุ: \*ค่าธรรมเนียมชำระเป็นแคชเชียร์เช็ค (Cashier Cheque) ซึ่งออกโดยสาขาของธนาคารพาณิชย์ไทยหรือต่างประเทศ ตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร ชื่คร่อมเฉพาะ (Account Payee Only) และขีดฆ่าหรือผู้ถือสั่งจ่าย “บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด” ทั้งนี้ ค่าธรรมเนียมดังกล่าวไม่สามารถเรียกคืนได้

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ คุณวิชชา จารุจันทร โทร. 02-620-8995 หรือ คุณชนิดา มุลมอมมี โทร. 02-610-2212

ประกาศ ณ วันที่ 15 สิงหาคม 2561



(นางสาวอัญญา นันทจตุติ)

ผู้บริหารฝ่ายปรับโครงสร้างหนี้รายใหญ่ 1