

## SAM คัดสุดยอดอสังหาฯทำเลทองทั่วไทย อัด 2 โปรสุตร้อน “จ่ายครบจบปีนี้ ฟรีโอนไม่อัน” และ”SAM ออกให้ฟรี ค่าภาษีการโอน” กระตุ้นตลาดทรัพย์ NPA โฉงสุดท้ายปี 60

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM คัดสุดยอดอสังหาฯ ทำเลทองทั่วไทย ออกโปรโมชันสุดร้อน “จ่ายครบจบปีนี้ ฟรีโอนไม่อัน” สำหรับลูกค้า นักลงทุนและผู้ประกอบการที่ซื้อทรัพย์ NPA ตามรายการที่กำหนด ภายในวันที่ 20 พฤศจิกายน ศกนี้ เมื่อลูกค้าจ่ายเงินได้ครบถ้วนพร้อมโอนกรรมสิทธิ์ได้ภายในวันที่ 29 ธันวาคม 2560 SAM จะออกค่าภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ และค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ให้ฟรีทั้งหมด ตัวอย่างทรัพย์เด่นที่น่าสนใจ อาทิ **โรงแรม 150 ห้อง** บนที่ดิน 31 ไร่ ติด ถ.เพชรเกษม ทำเลดี ในตัวเมือง จ.ระนอง ใกล้แหล่งน้ำพุร้อนธรรมชาติ และแหล่งท่องเที่ยวสำคัญ เพียง 20 นาที จากสนามบินระนอง ราคา 156.59 ล้านบาท **ที่ดิน 89 ไร่** เศษถนนสายบ้านบึง-แก่ง อ.บ้านบึง จ.ชลบุรี ทำเลศักยภาพในระยะเชิงเศรษฐกิจภาคตะวันออก Eastern Economic Corridor (ECC) เดินทางจากจุดทางลงถนนมอเตอร์เวย์เพียง 20 นาที ราคา 47.39 ล้านบาท **อาคารสำนักงาน 4 หลัง** พื้นที่ใช้สอยรวมกว่า 5,000 ตร.ม. บนที่ดินเนื้อที่ 1 ไร่ครึ่ง บน ถ.ดินแดง กรุงเทพฯ การคมนาคมสะดวก ใกล้ ถ.วิภาวดี ถ.ราชปรารภ และ BTS สถานีอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ ราคา 93.49 ล้านบาท และ **อาคารพาณิชย์** ใกล้ศูนย์ราชการ ถ.แจ้งวัฒนะ ราคา 33.19 ล้านบาท เป็นต้น

นายนิยต มาศะวิสุทธิ รองกรรมการผู้จัดการ เปิดเผยว่า นอกจากโปรโมชันสุดร้อน “จ่ายครบจบปีนี้ ฟรีโอนไม่อัน” แล้ว สำหรับลูกค้าที่ซื้อทรัพย์ประเภทอื่นๆ ทั่วประเทศที่มีอยู่อีกนับพันรายการด้วยวิธีซื้อตรง และมีราคาขายไม่เกิน 10 ล้านบาท ภายใน 30 พฤศจิกายน 2560 นี้ รวมทั้งลูกค้าที่ซื้อทรัพย์ในงานประมูลที่ SAM จะจัดขึ้นอีก 2 ครั้ง คือวันที่ 24 พฤศจิกายน และ 15 ธันวาคม 2560 SAM จัดโปรโมชัน “SAM ออกให้ฟรี ค่าภาษีการโอน” โดยโปรโมชันนี้ ลูกค้าจะชำระเพียงค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์เพียง 2% เท่านั้น ส่วนอีก 2 โปรโมชันยอดนิยมที่ได้รับความนิยมสูง และจะหมดเขตสิ้นปี 2560 นี้ ได้แก่ “SAM Smile Condo” สำหรับผู้ซื้อทรัพย์ประเภทห้องชุดพักอาศัย จะได้รับยกเว้นทั้งภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ และค่าธรรมเนียมการโอน และ “SAM Light ผ่อนสบายๆ ยาว 2 ปีไม่มีดอก” สำหรับลูกค้าที่ซื้อทรัพย์ SAM ที่ร่วมรายการ สามารถแบ่งจ่ายเป็นงวดได้แบบสบายๆ ด้วยอัตราดอกเบี้ย 0% นานถึง 2 ปี ทั้งนี้ รายละเอียดการรับสิทธิ์โปรโมชันต่างๆ เป็นไปตามเงื่อนไขที่ SAM กำหนด ผู้สนใจสามารถสอบถามเพิ่มเติมได้ที่ Call Center 02-686-1888 หรือดูรายละเอียดทรัพย์สินได้ที่เว็บไซต์ [www.sam.or.th](http://www.sam.or.th) และแอปพลิเคชัน “Sam Smile App” รวมทั้งช่องทางใหม่ล่าสุดทาง Line โดยแอด ID Line “@Samline” ได้อีกช่องทางหนึ่ง

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ SAM ฝ่ายสื่อสารองค์กร

โทร. 02-686-1839, 02686-1832 และ 02-686-1800 # 2862