

SAM เซ็นโรงแรมเก่าชื่อดังขึ้นงามกลางเมืองเชียงใหม่ จัดแคมเปญประมูล “ทำเลสวย ราคาปัง ครั่งยิ่งใหญ่ที่สุดแห่งปี” เผยนักลงทุนจับจองหลายราย พร้อมปล่อยทรัพย์สินใหม่แกะกล่องอีกหลายร้อยรายการ รวมกว่า 3,000 ล้านบาท แถมโปรโมชันแรง “SAM ออกให้ฟรี! ค่าภาษีการโอน” สำหรับผู้ชนะประมูล

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM นำโรงแรม 14 ชั้นบนที่ดินผืนใหญ่เนื้อที่ 12 ไร่ กลางเมืองเชียงใหม่ ติด ถ. ซุปเปอร์ไฮเวย์ และห่างจากสถานีรถไฟเชียงใหม่เพียง 1 กม. ออกประมูลภายใต้แคมเปญ “ทำเลสวย ราคาปัง ครั่งยิ่งใหญ่ที่สุดแห่งปี” ในวันที่ 20 ตุลาคม 2560 ตั้งแต่เวลา 9.00-12.00 น. ณ ห้องวิวาดีบอลรูม C โรงแรมเซ็นทาราแกรนด์ แอท เซ็นทรัลพลาซ่า ลาดพร้าว กรุงเทพฯ ด้วยราคาขั้นต่ำพิเศษเพียง 381.79 ล้านบาท โดยโรงแรมแห่งนี้ตั้งอยู่ในย่านท่องเที่ยวและเมืองเก่าที่คลาสสิก ทรงคุณค่าและเป็นจุดเริ่มต้นของความเจริญของเมืองเชียงใหม่สมัยแรกก่อนที่เมืองขยายตัวออกไปเช่นปัจจุบัน อีกทั้งเป็นเส้นทางพัฒนารถไฟฟ้าความเร็วสูงในอนาคต ซึ่งในปัจจุบัน นักลงทุนและบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์หลายรายรอคอย เนื่องจากทรัพย์สินมีเนื้อที่ขนาดใหญ่ถึง 12 ไร่ ในทำเลที่หายากในเมืองเชียงใหม่ หากนำไปพัฒนาจะสร้างมูลค่าเพิ่มและผลกำไรได้สูง

นายนิยต มาศะวิสุทธิ รองกรรมการผู้จัดการ กล่าวว่า การจัดแคมเปญประมูลทรัพย์สิน “ทำเลสวย ราคาปัง ครั่งยิ่งใหญ่ที่สุดแห่งปี” นี้ ไฮไลท์สำคัญนอกเหนือจากโรงแรมกลางเมืองเชียงใหม่ดังกล่าวแล้ว SAM ยังนำทรัพย์สินเพื่อการลงทุนรายการใหม่ๆ ที่น่าสนใจซึ่ง SAM ประมูลซื้อจากสถาบันการเงิน รวมทั้งทรัพย์สินทำเลดีทั่วประเทศในพอร์ต SAM ที่สอดคล้องกับนโยบายภาครัฐและกระแสการลงทุน เช่น ทำเลเขตเศรษฐกิจพิเศษหรืออยู่ในจุดเชื่อมต่อสู่เขตการค้าการลงทุนที่รองรับนโยบายของภาครัฐและแนวโน้มความเจริญในอนาคต ทั้งเส้นทางรถไฟฟ้า รถไฟความเร็วสูง รวมทั้งทรัพย์สินที่ตั้งอยู่ในเขตระเบียงเศรษฐกิจภาคตะวันออก หรือ EEC มานำเสนอในราคาที่คุ้มค่าและพิเศษที่สุดในรอบปี ออกประมูลอีกหลายร้อยรายการ มูลค่ารวมกว่า 3,000 ล้านบาท ตัวอย่างทรัพย์สินที่น่าสนใจ อาทิ **ที่ดิน 5 ไร่เศษ พร้อมตึก 4 ชั้น** จำนวน 20 ห้อง ทำเลธุรกิจการค้า ริมนนราชมรรคคา ใจกลางเมือง จ.นครปฐม ราคาขั้นต่ำ 77.29 ล้านบาท / **ปั้มน้ำมันขนาดใหญ่ เนื้อที่ 60 ไร่เศษ** ติดถนนพหลโยธิน ฝั่งขาเข้าเมือง ใกล้แยกพยุหศิริ อ.เมือง จ.นครสวรรค์ ราคาขั้นต่ำ 90.49 ล้านบาท / **ที่ดิน 6 ไร่เศษ พร้อมโรงแรม 16 ชั้น** จำนวน 112 ห้อง กลางเมืองสุราษฎร์ ราคาขั้นต่ำ 149.99 ล้านบาท / **ที่ดินเปล่า 64 ไร่เศษ** แปลงใหญ่ใกล้เมือง อยู่ในย่านที่พักอาศัย ถ.บางกรวย-ไทรน้อย จ. นนทบุรี ราคาขั้นต่ำ 95.69 ล้านบาท / **ที่ดิน 22 ไร่เศษ** พร้อมโรงงานและโกดัง พื้นที่รวมกว่า 14,000 ตร.ม. ทำเลทองของการอุตสาหกรรม ย่าน ถ.เศรษฐกิจ 1 อ.กระทุ่มแบน จ.สมุทรสาคร ราคาขั้นต่ำ 69.59 ล้านบาท / **โรงงาน 10 ไร่เศษ** ในนิคมอุตสาหกรรม เวลโกรว์ จ.ฉะเชิงเทรา จุดเชื่อมต่อสู่เขตการค้าการลงทุนในเขตระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก หรือ EEC ราคาขั้นต่ำ 93.99 ล้านบาท / **โรงงาน 16 ไร่เศษ** ในเขตเศรษฐกิจพิเศษ อ.แม่สอด จ. ตาก ราคาขั้นต่ำ 48.29 ล้านบาท / **ที่ดิน 7 ไร่เศษ พร้อมอาคาร 6 ชั้น** ทำเลดี ใจกลางเมืองอุดรดิถี ติดแม่น้ำน่าน ราคาขั้นต่ำ 55.49 ล้านบาท เป็นต้น นอกจากนี้ ผู้ชนะการ



ประมุขยังได้รับยกเว้นค่าภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย และค่าภาษีธุรกิจเฉพาะกับโปรโมชั่น **“SAM ออกให้ฟรี! ค่าภาษีการโอน”** อีกด้วย

ทั้งนี้ ผู้ที่สนใจเข้าร่วมประมูลทรัพย์สินในวันเวลาดังกล่าว สามารถติดต่อลงทะเบียนได้ตั้งแต่วันที่ - 19 ตุลาคม 2560 ที่สำนักงานใหญ่ของ SAM อาคาร Sun Towers B ชั้น 24 ถนนวิภาวดีรังสิต ใกล้เคียง 5 แยกลาดพร้าว หรือที่สำนักงานสาขาทั้ง 4 แห่ง ได้แก่ เชียงใหม่ ขอนแก่น พิษณุโลก และสุราษฎร์ธานี สอบถามเพิ่มเติมได้ที่ Call Center 02-686-1888 หรือดูรายละเอียดทรัพย์สินได้ที่เว็บไซต์ www.sam.or.th และแอปพลิเคชัน “Sam Smile App” รวมทั้งช่องทางใหม่ล่าสุดทาง Line โดยแอด ID Line “@Samline”

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ SAM ฝ่ายสื่อสารองค์กร
โทร. 02-686-1839, 02686-1832 และ 02-686-1800 # 2862