

PRESS RELEASE

SAM เผยผลงาน Q1 ไปได้สวย ขายทรัพย์สิน NPA ฉลุย มั่นใจปี 61 ทะลุเป้า ประเดิมปล่อยทรัพย์สิน  
ฮอตตลอดใหญ่ ทำเลดี 500 รายการในงานประมูลครั้งใหญ่ “SAM น็อกเอาท์ เดย์” นัดใหญ่!!! ต้องไม่  
พลาด... 8 มิ.ย.ศกนี้

นายนิยต มาศะวิสุทธิ รองกรรมการผู้จัดการ บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) หรือ SAM  
เปิดเผยว่า ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 SAM สามารถจำหน่ายทรัพย์สินรอการขาย หรือ NPA ได้ประมาณ 1,375  
ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 40 ของเป้าหมายปี 61 ซึ่งสูงกว่าไตรมาสเดียวกันของปีก่อน ปัจจัยความสำเร็จที่สำคัญ  
นอกจากกลยุทธ์การบริหารจัดการของ SAM อย่างมืออาชีพแล้ว คุณภาพทรัพย์สินที่ส่วนใหญ่อยู่ในทำเลดีมี  
ศักยภาพ และราคาเหมาะสม รวมทั้งปริมาณทรัพย์สินจำนวนมากถึง 4,000 รายการ มูลค่ารวม 22,000 ล้าน  
บาท ทำให้ SAM เป็นแหล่งรวมอสังหาริมทรัพย์ของประเทศขนาดใหญ่และหลากหลายประเภทที่สามารถสร้าง  
โอกาสหรือตอบสนองความต้องการของนักลงทุน ผู้ประกอบการ ลูกค้ารายใหญ่หรือรายย่อยได้ครบถ้วนทุกกลุ่ม  
เหล่านี้ล้วนส่งผลให้ลูกค้าสนใจและให้ความไว้วางใจในการซื้อทรัพย์สินกับ SAM มาอย่างต่อเนื่อง

นายนิยต กล่าวเพิ่มเติมว่า ผลการดำเนินงานขณะนี้แม้ว่าจะอยู่ในระดับที่น่าพอใจและเราเชื่อมั่นว่าปี 2561 นี้จะ  
บรรลุเป้าหมายที่ตั้งไว้ SAM ก็ยังคงเดินหน้ากลยุทธ์เชิงรุกอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้บรรลุเป้าหมายใหญ่ของการ  
เป็นหน่วยงานภาครัฐที่มีภารกิจสำคัญในการส่งเสริมการค้าการลงทุนและเข้าสู่ระบบเศรษฐกิจของประเทศ ดังนั้น  
ในครึ่งหลังของปี 61 นี้ เราจึงวางแผนจัดกิจกรรมส่งเสริมการขายและโปรโมชั่นพิเศษอีกมากมายเพื่อเร่งและ  
กระตุ้นยอดขาย ประเดิมกิจกรรมแรกด้วยงานประมูลทรัพย์สินครั้งยิ่งใหญ่ “SAM น็อกเอาท์ เดย์” นัดใหญ่  
ต้องไม่พลาด โดยครั้งนี้เป็นรอบพิเศษสุดของปีที่ SAM คัดทรัพย์สินดี ราคาโดนที่เป็นที่จับตาของลูกค้า และ  
นักลงทุน ทั้งในเขตกรุงเทพฯ ปริมณฑลและต่างจังหวัด รวมทั้งทรัพย์สินในเขตหัวเมืองใหญ่ของทุกภูมิภาคที่มี  
แนวโน้มขยายตัวต่อเนื่อง โดยเฉพาะทรัพย์สินที่อยู่ในกระแสความสนใจและสนองตอบต่อโครงการภาครัฐ อาทิ  
โครงการพัฒนาพื้นที่ระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก (อีอีซี) โครงการรถไฟฟ้าทางคู่ของการรถไฟแห่งประเทศไทย  
ช่วงนครปฐม-หัวหิน และประจวบคีรีขันธ์-ชุมพร โครงการและนโยบายการลงทุนภาครัฐ รถไฟ  
ความเร็วสูง ฯลฯ รวมทั้งสิ้นประมาณ 500 รายการ มูลค่ารวมเกือบ 2,000 ล้านบาท มาเปิดเวทีให้ลูกค้า นัก  
ลงทุนทั้งเก่าและใหม่ได้เข้ามาน็อกเอาท์คู่แข่งชั้นเพื่อชิงทรัพย์สินเด็ดที่ SAM นำเสนอนี้ครั้งนี้ ตัวอย่างทรัพย์สินที่  
น่าสนใจใน จ.ระยอง ได้แก่ ที่ดินเปล่า เนื้อที่ 6 ไร่เศษ ติด ถ.สุขุมวิท ใกล้ศูนย์ราชการ ตรงข้ามนิคมฯ มาบตา

พุด อ.เมืองระยอง ราคาเริ่มต้น 79.39 ล้านบาท **จ.ชลบุรี** ได้แก่ ที่ดินเปล่า อ. บ้านบึง ทำเลใกล้นิคมฯ อมตะ **จ. นครปฐม** ได้แก่ โรงงาน / โกดัง เนื้อที่กว่า 13 ไร่ ถ.โพรงมะเดื่อ-บ้านไร่ อ.เมือง ราคาขายขั้นต่ำ 52.59 ล้านบาท และ **อาคารพาณิชย์ เนื้อที่กว่า 5 ไร่** ถ.เพชรเกษม อ.นครชัยศรี ราคาขายขั้นต่ำ 48.49 ล้านบาท **จ. กรุงเทพฯ** ได้แก่ ที่ดินเปล่า เนื้อที่ 36 ไร่เศษ ใกล้สนามบิงสุวรรณภูมิ ติด ถ.คุ่มเกล้า ลาดกระบัง ทำเลดี เพียง 10 นาที จากนิคมฯ ลาดกระบัง ราคาขายขั้นต่ำ 115.59 ล้านบาท **จ.สุราษฎร์ธานี** ได้แก่ ที่ดินเปล่า เนื้อที่ 3 ไร่ครึ่ง ใจกลางเมืองสุราษฎร์ ย่านการค้า ทำเลดีริม ถ. ตลาดใหม่ ราคาขายขั้นต่ำ 53.19 ล้านบาท **จ.เพชรบุรี** ได้แก่ ที่ดินผืนงามริมทะเล ผืนสุดท้ายแหลมผักเบี้ย เนื้อที่ 124 ไร่เศษ ติดชายหาดแหลมหลวง หรือหาดทรายเม็ดแรก กว่า 700 เมตร อ.บ้านแหลม ทำเลธรรมชาติ ใกล้ชะอำ ราคาขายขั้นต่ำ 197.69 ล้านบาท **จ.ภูเก็ต** ได้แก่อาคารพาณิชย์ เนื้อที่ 29.8 ตารางวา ทำเลทองเที่ยว กลางหาดป่าตอง ราคาขายขั้นต่ำ 35.09 ล้านบาท เป็นต้น **งานประมูล “SAM น็อกเอาท์ เดย์” นัดใหญ่ ต้องไม่พลาด นี้ กำหนดจัดขึ้น ในวันที่ 8 มิถุนายน 2561 นี้ ระหว่างเวลา 9.00-12.00 น.ณ ห้องวิภาวดีบอลรูม A ชั้น L โรงแรมเซ็นทาราแกรนด์ แอท เซ็นทรัลพลาซ่า ลาดพร้าว กรุงเทพฯ** ผู้สนใจเข้าร่วมประมูล ลงทะเบียนได้ตั้งแต่วันที่ – 7 มิถุนายน 2561 ที่สำนักงานใหญ่ของ SAM อาคาร Sun Towers B ชั้น 24 ถ.วิภาวดีรังสิต ใกล้ 5 แยกลาดพร้าว หรือที่สำนักงานสาขาทั้ง 4 แห่ง ได้แก่ เชียงใหม่ ขอนแก่น พิษณุโลก และสุราษฎร์ธานี สอบถามเพิ่มเติมได้ที่ Call Center 02-686-1888 หรือดูรายละเอียดทรัพย์สินได้ที่เว็บไซต์ [www.sam.or.th](http://www.sam.or.th) และแอปพลิเคชัน Sam Smile App รวมทั้งช่องทางใหม่ล่าสุดทาง Line โดยแอด ID Line “@Samline”

บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

21 พฤษภาคม 2561